



**INSTALACJE
SANITARNE**

STAROSTA PARCZEWSKI
ul. Warszawska 24
21-200 Parczew

INSTALACJE SANITARNE
projektowanie, nadzór
mgr inż. Andrzej Wasiluk
ul. Ogrodowa 20
21-500 Biała Podlaska
tel. fax. (83) 343-80-85
tel. kom. 883 77 88 75

EGZ. NR **4**

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI

Nr 1211.6740.2016.2016.10

188/16
Parczew, data 08.08.2016

FAZA:

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT: **PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY " PODEDWÓRZE "**
ze stacją wodociągową w m. Opole.
Budynek technologiczny
Zbiorniki wyrównawcze V = 150 m³
(kategoria obiektów – XXX);

ZADANIE: **Rozbudowa i modernizacja systemu zaopatrzenia
w wodę w Gminie Podedwórze i Jabłoń.**

Na podstawie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2013r. poz. 1409, z póź. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

INWESTOR	Gmina Podedwórze Podedwórze 44, 21-222 Podedwórze		
ADRES OBIEKTU	m. Opole, dz. nr ewid. 40/1, 41/1. gm. Podedwórze, pow. parczewski, woj. lubelskie		
NR DZIAŁKI	40/1, 41/1. jedn. ewid. 061305_2 Podedwórze, obręb ewid. 0008 Opole	BRANŻA: ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA	
IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. / SPEC.	BRANŻA	PODPIS
PROJETANT: mgr inż. arch Wanda Jeleniewicz	St-540/90 w specjalności architektonicznej	architektura	mgr inż. arch Wanda Jeleniewicz Wanda Jeleniewicz - CIECHANOWSKA mgr inż. arch Wanda Jeleniewicz upr. o specjalności konstrukcyjno-budowlanej § 5 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7, § 13 ust. 1 pkt 7 Nr Upr. 211/87/87 Nr ew. LUB/BO/1087/02 ul. Maciaga 8, 21-500 Biała Podlaska
PROJETANT: Marek Głuchowski	354/BP/87 w specjalności kontr. – bud.j	konstrukcja	

Biała Podlaska, luty 2016r

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

Strona tytułowa	str. 1
Spis zawartości projektu	str. 2

I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Część opisowa projektu zagospodarowania działki		str. 3
Projekt zagospodarowania działki	rys. Z 1	str. 5

II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

2. Opis techniczny budynku		str. 6
Rzut przyziemia - inwentaryzacja	rys. I 1	str. 11
Rzut przyziemia	rys. A 1	str. 12
Przekrój A-A	rys. A 2	str. 13
Zestawienie stolarki	rys. A 3	str. 14
Elewacja południowa	rys. A 4	str. 15
Elewacja północna	rys. A 5	str. 16
Elewacja zachodnia	rys. A 6	str. 17
Elewacja wschodnia	rys. A 7	str. 18
3. Opis techniczny zbiornika wyrównawczego		str. 19
Przekroje pionowe	rys. K 1	str. 22
Rzut dachu, Rzut poziomy	rys. K 2	str. 23
Płyta fundamentowa	rys. K 3	str. 24
Studzienki w dnie zbiornika	rys. K 4	str. 25
Ściany zbiornika	rys. K 5	str. 26
Płyta nadkomorowa	rys. K 6	str. 27
Obudowa wjazdu	rys. K 7	str. 28
Drabiny	rys. K 8	str. 29
Balustrada	rys. K 9	str. 30

III ZAŁĄCZNIKI

Mapa zasadnicza 1:500	zał. 1	str. 31
Uprawnienia budowlane	zał. 2	str. 32
Zaświadczenie izby samorządu zawodowego	zał. 3	str. 33
Uprawnienia budowlane	zał. 4	str. 34
Zaświadczenie izby samorządu zawodowego	zał. 5	str. 35
Wypis i wyrys z MPZP	zał. 6	str. 36
Informacja BIOZ	zał. 4	str. 45

**PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI**

1. Część opisowa projektu zagospodarowania działki

1.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie i uzgodnienie z inwestorem
- Aktualna mapa zasadnicza w skali 1:500
- Decyzja o warunkach zabudowy
- Przepisy techniczno-budowlane
- Polskie Normy

1.2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest przebudowa istniejącego budynku Gminnego Ujęcia Wody oraz budowa zbiornika wyrównawczego w obrębie ewidencyjnym 0008 Opole, gm. Podedwórze, na działkach numer ewidencyjny 40/1 i 41/1, , którego inwestorem jest Gmina Podedwórze.

1.3. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działki budowlane nr ew. 40/1 i 41/1 w kształcie zbliżonym do prostokąta, zlokalizowane są w terenie zabudowy urządzeń zaopatrzenia w wodę (symbol planu WZ). Przedmiotowe działki budowlane są obecnie zabudowane budynkiem Gminnego Ujęcia Wody wraz z urządzeniami towarzyszącymi. Na działce znajdują się: kablowa linia elektroenergetyczna niskiego napięcia, sieć wodociągowa, oraz elementy technologiczne i towarzyszące dla potrzeb Ujęcia Wody. Dostępność komunikacyjna do budynku jest poprzez drogę gminną nr geod 92/2. Teren posesji jest płaski.

1.4. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektuje się na przedmiotowej nieruchomości przebudowę istniejącego budynku Gminnego Ujęcia Wody, budowę zbiornika wyrównawczego oraz dojść i dojazdów umożliwiających komunikację z projektowanym budynkiem i urządzeniami budowlanymi. G UW wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony, o konstrukcji murowanej przekryty stropodachem dwuspadowym, jest usytuowany równolegle do granic działki, 31,20 m od granicy zachodniej oraz 35,46 m od granicy południowej. Dojścia i dojazdy zostaną wykonane z kostki betonowej gr. 6 i 8cm na podkładzie piaskowo-cementowym. Wokół budynku projektuje się również zieleń niską i średnią. W ramach projektowanego zamierzenia budowlanego zostaną wykonane następujące roboty budowlane: docieplenie części budynku, wymianę posadzek i podłóg, wymianę stolarki i ślusarki drzwiowej, wymianę podłóg i posadzek. Ponadto planuje się odmalowanie pomieszczeń, ułożenie glazury w pomieszczeniach oraz zagospodarowanie terenu wokół budynku.

1.5. Ochrona konserwatorska

Działka, na której jest projektowana przebudowa budynku Gminne Ujęcie Wody, nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie archeologicznej, na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

1.6. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania przedmiotowego budynku, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawa budowlane, obejmuje działki nr ew. 40/1 i 41/1 i mieści się w całości na działkach, na których został zlokalizowany.

Analizy obszaru oddziaływania obiektu dokonano na podstawie przepisów § 12 i § 13 oraz § 271 i nast. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Dokonując symulacji, na podstawie § 13 z uwzględnieniem § 57 wt, nie stwierdzono możliwości występowania przesłaniania dla pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach mieszkalnych, które mogą być zlokalizowane na sąsiednich działkach budowlanych.

Nie stwierdzono możliwości oddziaływania projektowanego budynku na podstawie innych przepisów techniczno-budowlanych i pożarowych. Nie stwierdzono możliwości oddziaływania projektowanego obiektu na teren sąsiednich nieruchomości na podstawie przepisów odrębnych, ze względu na możliwość powstania emisji pyłowych, płynnych, gazowych i akustycznych.

1.7. Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki

Istniejąca zabudowa	- 312,70 m ²	- 4,89 %
Powierzchnia biologicznie czynna	- 6087,30 m ²	- 95,11 %
Teren opracowania (A, B, C, D)	- 6400,00 m ²	- 100,00 %

1.8. Inne dane

Działki na których położona jest GUW nie znajdują się na terenie eksploatacji górniczej. Budynek GUW będzie ogrzewany za pomocą grzejników elektrycznych oraz będzie wyposażony w instalację sanitarną odprowadzającą nieczystości ciekłe do istniejącego osadnika ścieków. Projektowany budynek, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397), nie został zaliczony do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Nie przewiduje się instalowania w budynku urządzeń wprowadzających drgania i hałas. W związku z realizacją projektowanej przebudowy nie przewiduje się powstania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i jego otoczenia. Odpady stałe będą gromadzone w zamykanych kubłach stalowych ustawionych na utwardzonym miejscu. Masy ziemne powstałe w wyniku wykopów zostaną zagospodarowane we własnym zakresie. Wody opadowe z budynku odprowadzane powierzchniowo do gruntu na przyległy teren działki inwestora.

1.9. Warunki gruntowe

Na podstawie oględzin terenu w okolicach przedmiotowych obiektów wykonanych przez geologa stwierdzono występowanie gruntów o warstwach równoległych do powierzchni terenu. Poziom wody gruntowej występuje poniżej poziomu posadowienia projektowanych fundamentów. Zgodnie z normą PN-81/B-03020 (Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowe) głębokość przemarzania gruntów dla rejonu lokalizacji projektowanego budynku wynosi 1,0m. Nie stwierdzono występowania gruntów nasypanych oraz niekorzystnych zjawisk geologicznych. Warunki gruntowe oceniono jako proste. Na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 poz. 463), przedmiotowy obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej. W oparciu o powyższą ocenę dokonaną dla ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia projektowanego obiektu przyjęto nośność gruntu 0,2MPa.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej Seksja mapy: 8. 151.14.07.1.1		0640.1026.2015
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	061305_2
	nazwa	PODEDWÓRZE
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0008
	nazwa	OPOLE
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/8
	wysokości	Kronsztadt 60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Służeńności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		W wykonaniu niniejszej mapy nie było przeprowadzone ustalenie dot. ewentualnych służeńności gruntowych, gruntów położonych w granicach projektowanej inwestycji
Kontury użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencyjnych gruntów i budynków		
Mapa aktualna na dzień: 16.12.2015		Parcelem nr 17.02.2015
Nazwa i imię i nazwisko wykonawcy, data i podpis osoby reprezentującej wykonującą		Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę

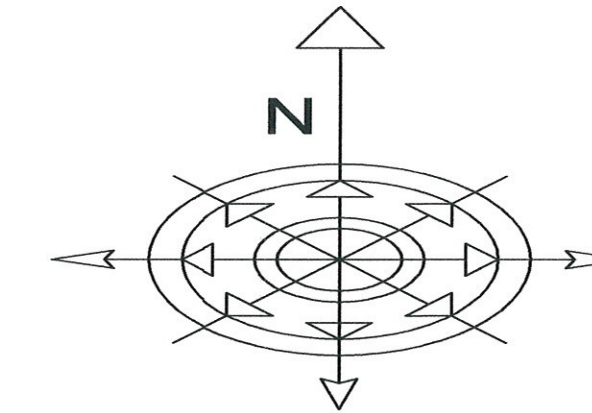
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR EWID. DZIAŁKI 40/1, 41,1 21-222 PODEDWÓRZE

STAROSTA PARCZEWSKI
ul. Warszawska 24
21-200 Parczew

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
Nr 12166/150-2016/13
Nr 185116
Parczew, data 08.08.2016

z up. STAROSTY

Ryszard Olszewski
Inspektor w Wydziale Architektury
Inwestycji i Zamówień Publicznych



LEGENDA:

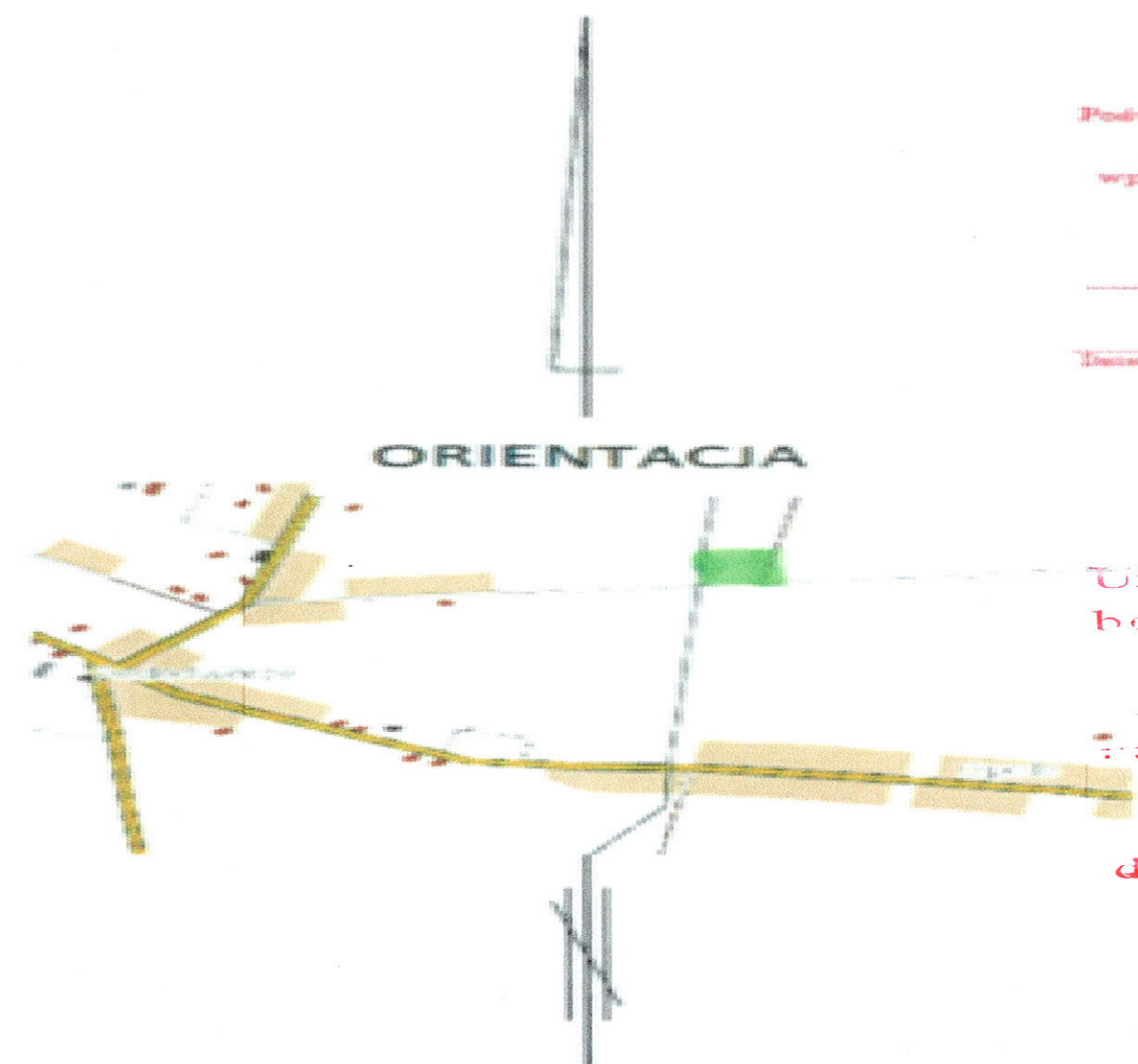
- proj. rurowód wody surowej ze studni do SUW
- proj. rurowód wody uzdatnionej z SUW do ZWU
- proj. rurowód wody uzdatnionej ze ZWU do SUW
- proj. rurowody przelewowe i spustowe
- proj. kable nn 3f
- proj. kable nn 1f
- ZWU - proj. zbiornik wody uzdatnionej V=150m³
- SUW - istn. budynek stacji uzdatniania wody
- SG1, SG2 - istn. studnie głębinowe
- miejsce montażu projektowanej instalacji fotowoltaicznej
- proj. oprawy typu LED IP66 LED 36W

Zakres opracowania A-B-C-D

	Gmina Podedwórze, Podedwórze 44, 21-222 Podedwórze	RYS.NR Z1
INWESTOR:	Przebudowa ujęcia wody "PODEDWÓRZE" ze stacją wodociagową w m. Opole.	skala 1:500
ADRES:	m. Opole, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podedwórze	data 03.2016r.
PRZEDMIOT RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Wanda Jeleniewicz upr. nr St-540/90 w spec. architektonicznej	podpis
PROJEKTOWAŁ:	Marek Głuchowski upr. nr 354/BP/87 w spec. konstr. - budowlanej	podpis
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Andrzej Wasituk upr. nr LUB/0386/PBS/15 w spec. inż. - instal.	podpis
PROJEKTOWAŁ:	Maciej Łojek upr. nr 735/BP/94 w spec. inst. - inżynierskiej	podpis

Instalacje Sanitarne Andrzej Wasituk, ul. Ogrodowa 20, 21-500 Biata Podlaska, tel. 863 77 88 75

UWAGA: W terenie mogą występować urządzenia podziemne dla których brak jest inwentaryzacji powykonawczej.



Podpisuje się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisanie techniczne wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

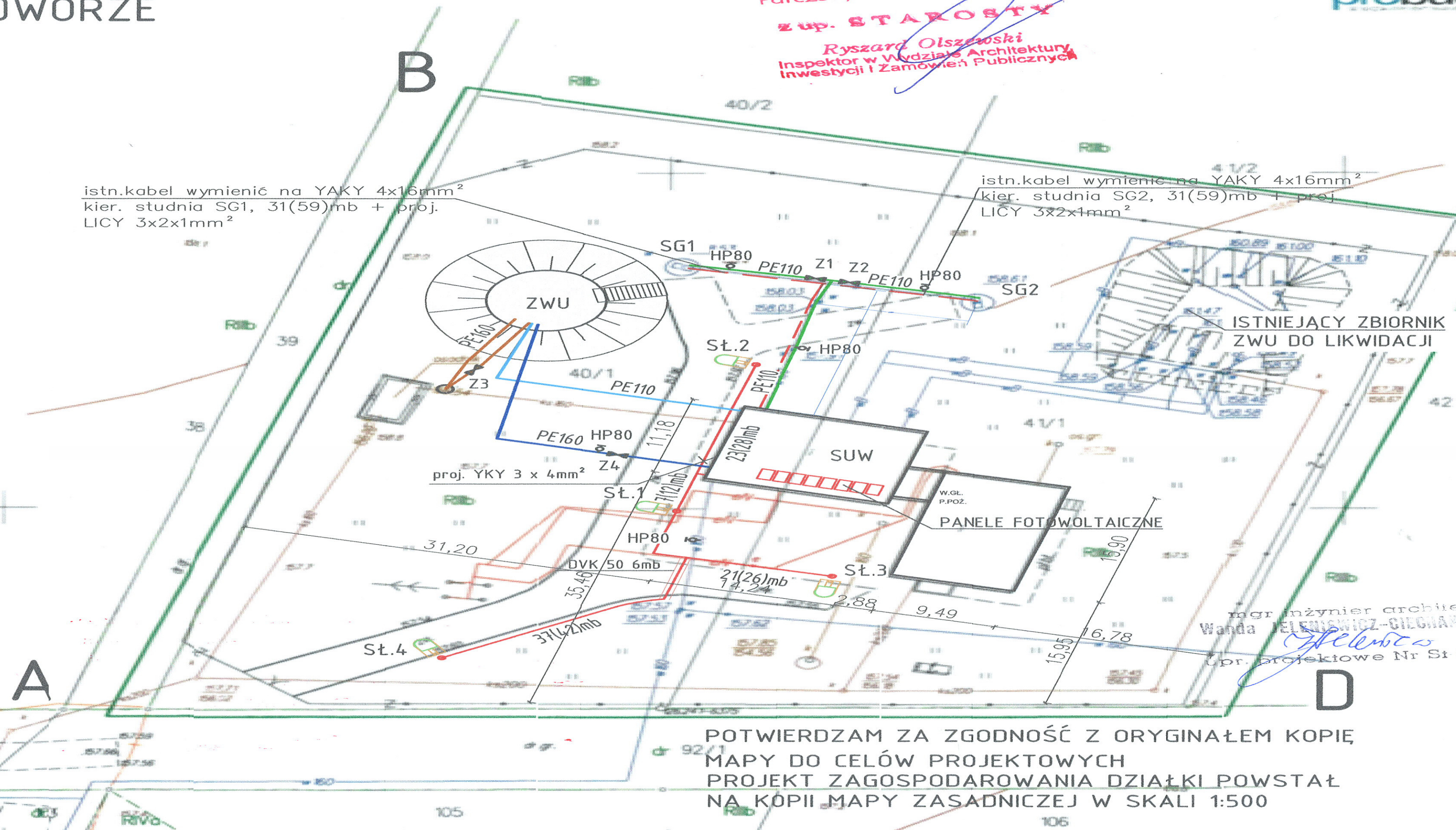
Starosta Parczewski
D. 06/13.2015.1026
17 GRU. 2015

Tam, gdzie opisanie techniczne nie wystarcza, do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Z up. STAROSTY
Magdalena Łazuka
08.08.2016

Uzgodniono:
bez zastrzeżeń na podstawie Ustawy z dnia 14.03.1985 r. o Państwowym Inspektoracie Sanitarnym (Dz. U. z 2015, poz. 14.2)
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Parczewie

30.05.2016 podpis: mgr Magdalena Łazuka



POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM KOPIĘ
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI POWSTAŁ
NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ W SKALI 1:500

**PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO
BUDOWLANY**

2. Opis techniczny budynku Gminnego Ujęcia Wody

2.1. Przeznaczenie i program użytkowy budynku

Planowana inwestycja przewiduje przebudowę przedmiotowego budynku w celu dostosowania do celów technologicznych. Przewiduje się, docieplenie części technologicznej budynku, wymianę posadzek i podłóg, wymianę stolarki i ślusarki drzwiowej, wymianę podłóg i posadzek. Ponadto planuje się odmalowanie pomieszczeń, ułożenie glazury w pomieszczeniach oraz zagospodarowanie terenu wokół budynku, oraz nowych ciągów komunikacyjnych (utwardzeń). Planuje się również wymianę instalacji elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej i technologicznej Ujęcia.

Po przebudowie przeznaczenie budynku nie ulega zmianie, wciąż będzie służył do celów Ujęcia Wody..

Powierzchnia zabudowy	- 312,70 m ²
Powierzchnia użytkowa	- 263,80 m ²
Kubatura	- 1 427,00 m ³

2.2. Wymagania bezpieczeństwa budynku

Budynek Gminnego Ujęcia Wody jest obiektem parterowym, niepodpiwniczonym o prostokątnej bryle. Konstrukcję budynku stanowią ściany murowane, oraz stropodach z płyt żelbetowych. Zarówno ściany, jak również stropodach nie stanowią zagrożenia pożarowego. Obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska gdyż przewiduje się w montaż instalacji ogrzewczej zasilanej energią elektryczną, a ścieki odprowadzane będą do szczelnego osadnika ścieków. Nie przewiduje się instalowania w budynku urządzeń wprowadzających drgania i hałas. Budynek o prostej konstrukcji i nieskomplikowanych schematach obliczeniowych. Projektowana przebudowa nie będzie miała wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

2.3. Ocena stanu technicznego budynku Stacji Uzdatniania Wody

Istniejący budynek Gminnego Ujęcia Wody parterowy, niepodpiwniczony z żelbetowym stropodachem dwuspadowym wykonany jest jako murowany w technologii tradycyjnej.

Na podstawie oględzin przedmiotowego budynku stwierdzono, że budynek został wykonany w sposób zapewniający bezpieczeństwo konstrukcji. Konstrukcja budynku odpowiada Polskim Normom dotyczącym projektowania i obliczania konstrukcji. Konstrukcja obiektu spełnia warunki zapewniające nieprzekroczenie stanów granicznych nośności oraz stanów granicznych przydatności do użytkowania w każdym z jego elementów i całej konstrukcji. Nie stwierdzono uszkodzeń, w tym rys, które mogą ujemnie wpływać na przydatność użytkową, trwałość i wygląd konstrukcji, a także przyległych do niej niekonstrukcyjnych elementów budynku. Nie stwierdzono odkształceń lub przemieszczeń ujemnie wpływających na wygląd konstrukcji i jej przydatność użytkową oraz uszkodzeń części niekonstrukcyjnych budynku i elementów wykończenia. Nie zaobserwowano drgań dokuczliwych dla ludzi lub powodujących uszkodzenia budynku, jego wyposażenia oraz przedmiotów, a także ograniczających jego użytkowanie.

W budynku nie stwierdzono jakichkolwiek pęknięć, czy też innych uszkodzeń ścian fundamentowych - w tych elementach budynku nie występują stany zagrożenia. Dokonując ich oceny należy stwierdzić, że zapewniają one stateczność budynku.

Ściany nie wykazują wyboczeń, pęknięć czy też innych uszkodzeń. Ściany konstrukcyjne wykonane były zgodnie ze „sztuką budowlaną” – z zachowaniem wymagań Polskich Norm oraz warunków technicznych dotyczących odbioru robót budowlano-montażowych, zapewniają tym samym stateczność konstrukcji budynku.

Nie stwierdzono również nieprawidłowości w wykonaniu nadproży żelbetowych.

W świetle dokonanej oceny technicznej poszczególnych elementów obiektu, przedstawionej wyżej – należy stwierdzić, iż obiekt nie narusza przepisów techniczno-budowlanych, obowiązujących w okresie jego budowy. Jest również zgodny z obecnie obowiązującymi przepisami rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przedmiotowy obiekt nadaje się do przebudowy.

2.4. Dane konstrukcyjno-materiałowe

2.4.1. Tynki i okładziny wewnętrzne

Wewnątrz budynku projektuje się ługowanie i zeszkobanie farby wraz z gruntowaniem i przecieraniem tynków wewnętrznych, na ścianach, stropach, biegach i spocznikach, wraz z uzupełnieniem szczelin w tynkach. Wykonanie tynków gipsowych. Malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów. Przewidziano wykonanie glazury o wysokości 2,00m w pomieszczeniach.

2.4.2. Izolacje

Ściany zewnętrzne części technologicznej ocieplone metodą lekką mokrą (bezspoinowy system ociepleń) styropianem EPS-70-040 gr. 12cm, o współczynniku przenikania ciepła $u=0,21\text{W/m}^2\text{K}$.

Izolacja cieplna posadzek ze styropianu ze styropianu EPS 100-038

2.4.3. Podłogi

W budynku przewiduje się skucie istniejących posadzek i wykonanie nowych posadzek betonowych oraz wykonanie posadzek z płytek terakoty.

2.4.4. Stalarka

Stalarka okienna wykonana z PCV, stalarka drzwiowa drewniana płytowa, według indywidualnego zamówienia zgodnie z wymiarami podanymi na zestawieniu stalarki. Drzwi garażowe metalowe uchylne lub segmentowe.

2.4.5. Tynki i okładziny

Na zewnątrz budynku tynki cienkowarstwowe, silikonowe lub mineralne zgodnie z technologią lekką mokrą. Wewnątrz budynku tynki cementowo-wapienne III kategorii grubości 1,5cm, ewentualnie gładź gipsowa

2.4.6. Malowanie

Ściany i sufity malowane farbami emulsyjnymi. Stalarka drzwiowa malowana farbami olejnymi i akrylowymi.

2.4.7.Obróbki blacharskie

Planuje się demontaż istniejących obróbek blacharskich i podokienników oraz montaż nowych obróbek i podokienników z blachy ocynkowanej, a także demontaż istniejących rynien i rur spustowych, wraz z montażem nowych rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej Ø15cm, i rur spustowych Ø12cm.

2.4.8.Roboty zewnętrzne

Przewidziano również wykonanie opaski wokół budynku - szerokości 0.5m ze spadkiem 2,0% od budynku z kostki betonowej wibroprasowanej gr. 6cm na zagęszczonej podsypce piaskowej

2.4.9.Kolorystyka elewacji

Ściany zewnętrzne malowane w kolorze beżowym i szarym. Stolarka okienna w kolorze białym. Stolarka drzwiowa w kolorze brązowym.. Cokół w kolorze szarym.

2.4.10.Instalacje

Wodociągowa - dostarczenie wody z instalacji wewnętrznej do wymiany.

Kanalizacji sanitarnej - odprowadzenie ścieków sanitarnych z WC do zbiornika bezodpływowego.

Elektryczna - z istniejącego przyłącza do wymiany.

2.4.11.Ochrona przeciwpożarowa

- Budynek niski
- Strefa pożarowa - część socjalna - ZL III, funkcjonalnie powiązana z PM Q < 500 MJ/m²
- Klasa odporności ogniowej – D, w tym sufit podwieszany EI 30.
- Okładziny ścienne na drogach ewakuacyjnych i podłogi przewidziano jako co najmniej trudno zapalne, a okładziny sufitów i sufity podwieszone niepalne i nie kapiące pod wpływem ognia.
- Budynek wyposażać w gaśnice proszkowe i śniegowe – 1 jednostka środka gaśniczego o masie 2 kg/3dm³ na każde 100 m² powierzchni wewnętrznej budynku, natomiast w strefie ZL III na 300m³. Budynek oznakować znakami bezpieczeństwa i ewakuacji zgodnie z opracowaną instrukcją bezpieczeństwa przeciwpożarowego i polskimi normami.
- Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru z hydrantów zlokalizowanych przy budynku.

2.4.12. Charakterystyka i ocena energetyczna budynku

Charakterystykę energetyczną budynku wykonano na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25. 04. 1012r.w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.u. z 27. 04. 2012r. poz. 462).

Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz zużywających inne rodzaje energii, stanowiących stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne budynku:

Szacunkowy bilans urządzeń elektrycznych:

- oświetlenie	- 1,50 kW
- ogrzewacze wody	- 2,00 kW
- gniazda wtykowe	- 15,00 kW
- wentylacja	- 0,42 kW
- sprężarki	- 8,00 kW
- szafa PLC	- 2,00 kW

- szafa SUW	- 17,00 kW
- zestaw hydroforowy	- 12,00 kW
- dmuchawa UD	- 7,50 kW
- ogrzewanie	- 28,86 kW
- chlorator	- 2,00 kW
Razem moc zainstalowana	- 80,78 kW
Współczynnik jednoczesności	0,35

Razem moc szczytowa	- 28,27 kW
Moc wytwórcza paneli PV	- 2,00 kW

Właściwości cieplne przegród (zgodnie z PN-91/B-02020).

- stropodach	- 0,23 W/m ² K (dopuszczalne max 0,25)
- ściany zewnętrzne	- 0,29 W/m ² K(dopuszczalne max 1,00)
- okna i drzwi	- 1,80 W/m ² K(dopuszczalne max 2,60)
- posadzka przyziemia	- 0,90 W/m ² K(dopuszczalne max 0,50)

Parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczej i innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę ciepłą budynku.

- grzejniki elektryczne - sprawność 100%

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12. 04. 2012r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), stwierdzono, że:

Współczynniki przenikalności cieplnej przegród zewnętrznych spełniają z zapasem wymagane wartości:

- pole powierzchni okien	- AO = 22,14 m ²
- suma pól powierzchni kondygnacji	- AZ = 312,70 m ²
Wartość maksymalna powierzchni okien:	AO _{max} = 0,15AZ + 0,03 AW =
	= 0,15 x 312,70 + 0,03 = 46,93 m ²

AO < AO_{max} – warunek spełniony

Strefa klimatyczna	- IV
Temperatura zewnętrzna	- 22° C
Powierzchnia ogrzewana	- 312,70 m ²
Kubatura ogrzewana	- 1 427,00 m ³
Zapotrzebowanie mocy cieplnej	- Q ₀ = 18 762 W
Zapotrzebowanie mocy cieplnej dla wentylacji	- Q _w = 2 260 W
Zapotrzebowanie na 1 m ² powierzchni ogrzewanej	- Q _f = 67,23 W/m ²
Zapotrzebowanie na 1 m ³ kubatury	- Q _v = 14,73 W/m ³

Temperatura pomieszczeń:

Korytarze	- +16° C
Pomieszczenia techniczne	- +16° C
Łazienki	- +24° C
Pomieszczenia socjalne	- + 20° C
Przedsiónek	- + 8° C

2.4.13. Uwagi końcowe

- Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać odpowiednim normom. Roboty budowlane i rzemieślnicze wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami.
- Do wykonania prac budowlanych należy zatrudnić osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia zawodowe oraz należy przestrzegać przepisów BHP.

2.5. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii

W przedmiotowym budynku przewidziano montaż instalacji zasilanych z odnawialnych źródeł energii.

Zaprojektowano instalację fotowoltaiczną o łącznej mocy 2,00 kW.

Energia wyprodukowana z instalacji fotowoltaicznej zużywana będzie na bieżące potrzeby zasilania urządzeń technologicznych, oświetlenia pomieszczeń oraz ogrzewania pomieszczeń.

Nadmiar energii wyprodukowanej, zwłaszcza w okresie letnim, będzie "transferowana" do sieci energetycznej i w miarę potrzeb "pobierana" z niej na potrzeby ujęcia.

Rozwiązanie takie uznaje się jako najbardziej optymalne zwłaszcza uwzględniając zmieniające się prawodawstwo i perspektywiczny wieloletni wzrost cen nośników energii opartej na surowcach kopalnych.

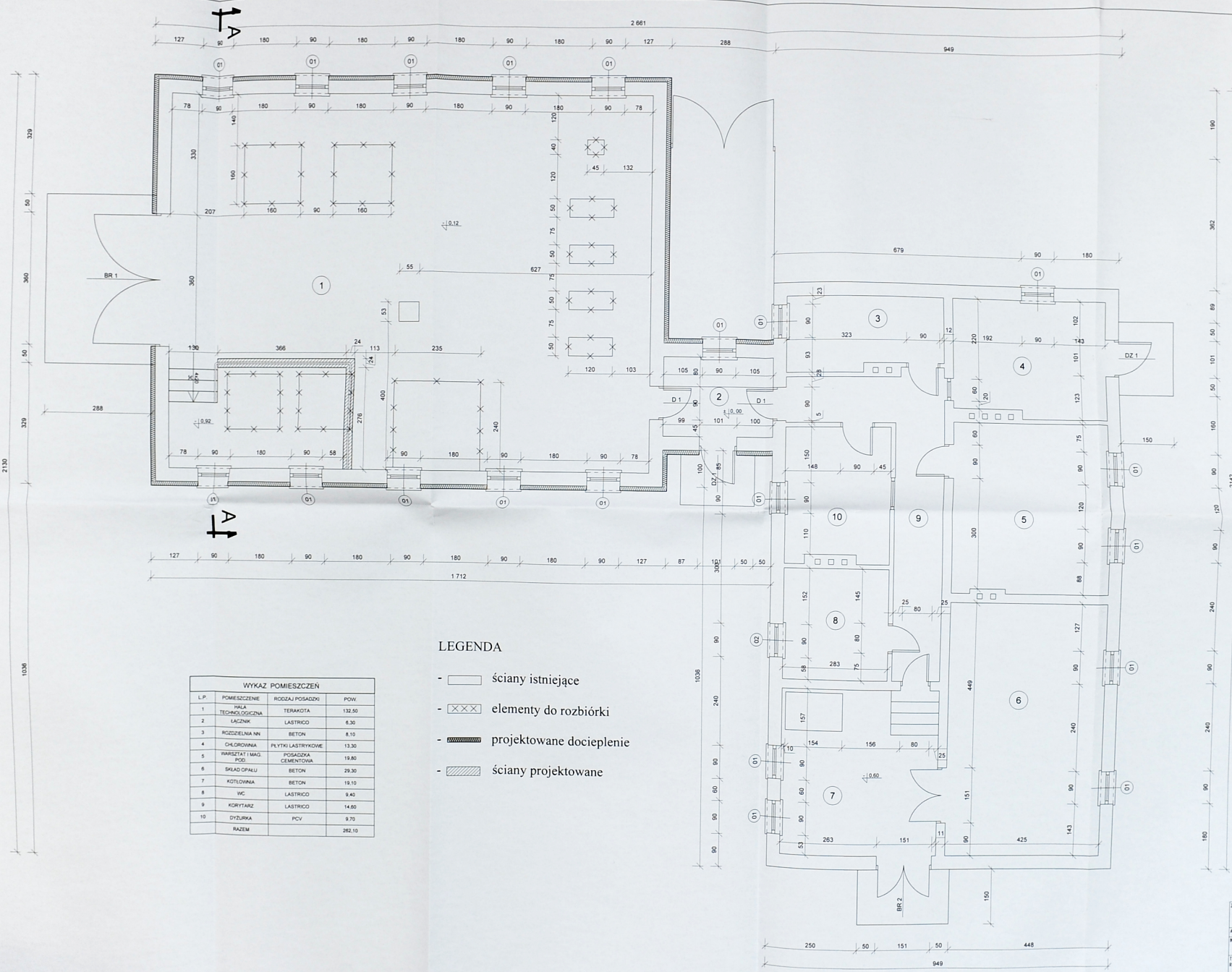
Dodatkowym zyskiem będzie zmniejszenie opłat związanych z korzystaniem ze środowiska (likwidacja kotłowni węglowej).

**RZUT PRZYZIEMIA
INWENTARYZACJA**
Skala 1 : 50

WYKAZ POMIESZCZEN			
L.P.	POMIESZCZENIE	RODZAJ POSADZKI	POW.
1	HALA TECHNOLOGICZNA	BETON	132.50
2	LACZNIK	LASTRICO	6.30
3	ROZDZIELNIA NN	BETON	8.10
4	CHLOROWNIA	PLYTKI LASTRYKOWE	13.30
5	WARSZTAT I MAG. POC.	POSADZKA CEMENTOWA	19.80
6	SKLAD OPALU	BETON	29.30
7	KOTLOWNA	BETON	19.10
8	WC	LASTRICO	9.40
9	KORYTARZ	LASTRICO	14.60
10	DYZURKA	PCV	9.70
RAZEM			262.10

ZADANIE	PRZEBUDOWA WJEZIA WODY "PODEWÓRZE" ZE STACJA WODOCIĄGOWA W M. OPOLU		
ADRES	m. Opole, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podewórze		
INWESTOR	Gmina Podewórze, 21-222 Podewórze, Podewórze 44		
Tytuł	RZUT PRZYZIEMIA	RYSEK	1.1
WYKONANIE	INWENTARYZACJA	skala	1:50
REALIZACJA	mgr inż. arch. Marek Janowski	data	10.07.2016r.
	w oparciu o: 51-543/90 w spec. architektonicznej		
1:50 DOKŁAD. INWENTARYZACJA RZUTU			

RZUT PRZYZIEMIA Skala 1 : 50



LEGENDA

- ściany istniejące
- elementy do rozbiórki
- projektowane docieplenie
- ściany projektowane

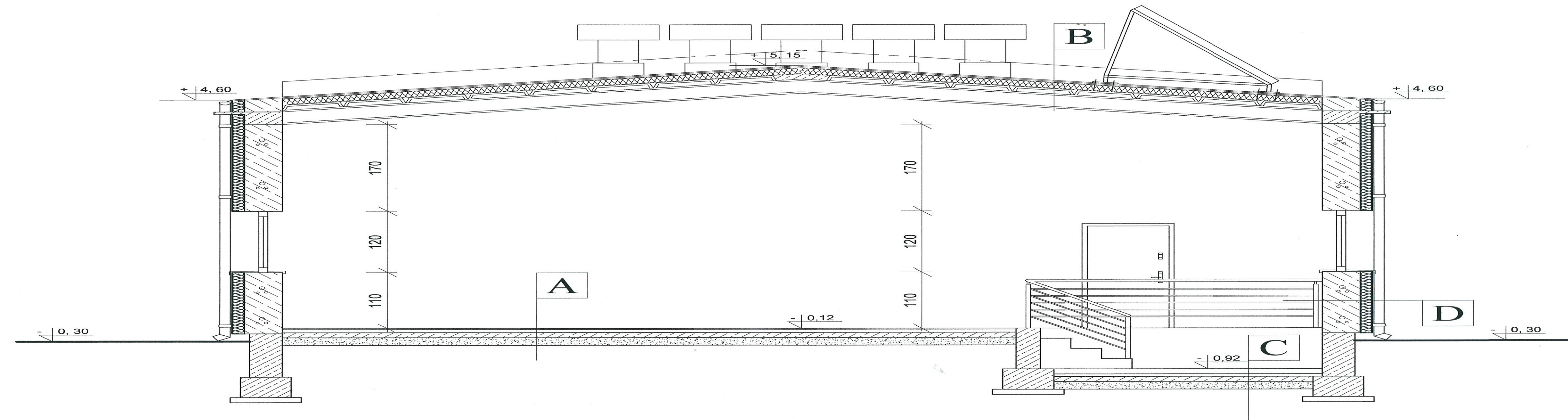
WYKAZ POMIESZCZEŃ

L.P.	POMIESZCZENIE	RODZAJ POSADZKI	POW.
1	HALA TECHNICZNA	TERAKOTA	132,50
2	ŁAZIDKO	LASTRICO	6,30
3	ROZDZIELNIA NN	BETON	8,10
4	CHŁODOWNIA	PLYTKI LASTRYKOWE	13,30
5	KWADRAT I MAG. PŁO	POSADZKA CEMENTOWA	19,80
6	SKŁAD OPALKU	BETON	29,30
7	KOTŁOWNIA	BETON	19,10
8	WC	LASTRICO	9,40
9	KORYTARZ	LASTRICO	14,60
10	DZIURKA	PCV	9,70
	RAZEM		282,10

Urgencja: 01.05.2016
bez zastrzeżeń na podstawie Ust. y
z dnia 14.03.1983 r. o Państwowej Ins.
S. (art. 1) (Dz. U. z 2015, poz. 1.12)
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Parczewie
podpis: [signature]
data: 30.05.2016

ZADANIE: PRZEBUDOWA UCZEA WODY "PODOWÓRZE" ZE STACJĄ WODOKRAPOWĄ W M. OPOLU	
ADRES: m. Opole, ul. wód. drogi 40/1 i 40/2, gm. Podowórze	
INWESTOR: Gmina Podowórze, 21-222 Podowórze, Podowórze 44	
Tytuł: RZUT PRZYZIEMIA	RYTUNG: A.1
WYKONANO: mgr inż. arch. Marek Motowicz projektant mgr inż. arch. Sławomir Wójcik wykonawca	skala: 1:50 data: 30.05.2016
PROJEKTANT: [signature]	

A	WARSTWY PROJEKTOWANE	
	TERAKOTA	
	WARSTWY ISTNIEJĄCE	
	BETON ZATARTY NA GŁADKO	
	PAPA ASFALTOWA	
	PILŚN POROWATA	
B	PAPA ASFALTOWA	
	PODKŁAD BETONOWY	
	ZAGĘSZCZONY PIASEK	
	C	WARSTWY ISTNIEJĄCE
		PAPA WIERZCHNIEGO KRYCIA
		PAPA NA TKANINIE
PAPA PODKŁADOWA		
PILŚN POROWATA		
GŁADŹ WYRÓWNAWCZA		
D	PŁYTY KORYTKOWE	
	E	WARSTWY PROJEKTOWANE
		TERAKOTA
		POSADZKA BETONOWA GR. 10 CM
		STYROPIAN gr. 5 cm
		PODKŁAD BETONOWY GR. 10 CM
WARSTWY ISTNIEJĄCE		
F	ZAGĘSZCZONY PIASEK	
	G	WARSTWY PROJEKTOWANE
		WYPRAWA CIENKOWARSTWOWA
		STYROPIAN gr. 12 cm
		WARSTWY ISTNIEJĄCE
		ISTNIEJĄCA ŚCIANA

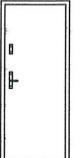
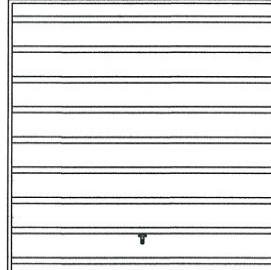
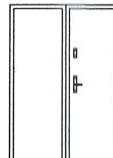


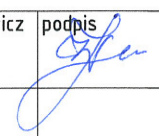
ZADANIE:	PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY "PODEDWÓRZE" ZE STACJĄ WODOCIĄGOWĄ W M. OPOLE		
ADRES:	m. Opole, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podedwórze		
INWESTOR:	Gmina Podedwórze, 21-222 Podedwórze, Podedwórze 44		
TYTUŁ RYSUNKU:	PRZEKRÓJ A-A		RYS.NR A 2
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Wanda Jeleniewicz upr. nr St-540/90 w spec. architektonicznej	podpis 	skala 1:50
			data luty 2016r.
FAZA OPRACOW.	PROJEKT BUDOWLANY		

WYKAZ STOLARKI

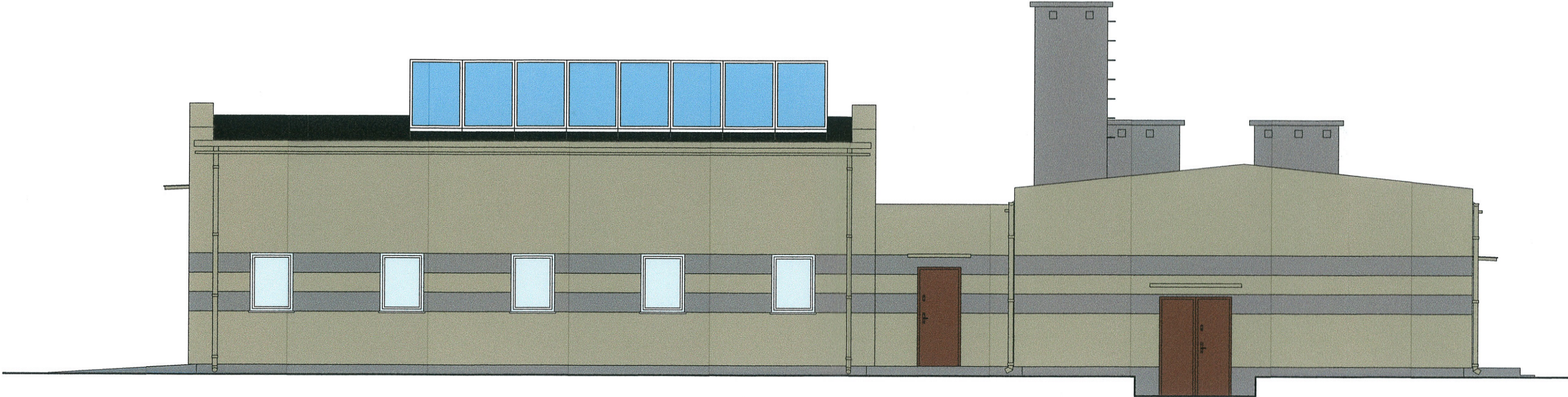
Skala 1 : 100

OZNACZENIE	O 1	O 2
SCHEMAT		
WYMIARY W SWIETLE OSCIEZY	S o	90
	H o	120
RODZAJ SKRZYDŁA		
PRZYZIEMIE	20	1

OZNACZENIE	DZ 1	D 1	BR 1	BR 2
SCHEMAT				
WYMIARY W SWIETLE OSCIEZY	S o	101	90	360
	H o	210	210	360
RODZAJ SKRZYDŁA	L	P	L	P
PRZYZIEMIE	2	1	1	1

ZADANIE:	PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY "PODEDWÓRZE" ZE STACJĄ WODOCIĄGOWĄ W M. OPOLE		
ADRES:	m. Opole, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podedwórze		
INWESTOR:	Gmina Podedwórze, 21-222 Podedwórze, Podedwórze 44		
TYTUŁ RYSUNKU:	WYKAZ STOLARKI	RYS.NR	A 3
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Wanda Jeleniewicz upr. nr St-540/90 w spec. architektonicznej	podpis 	skala 1:50
FAZA OPRACOW.	PROJEKT BUDOWLANY	data	luty 2016r.

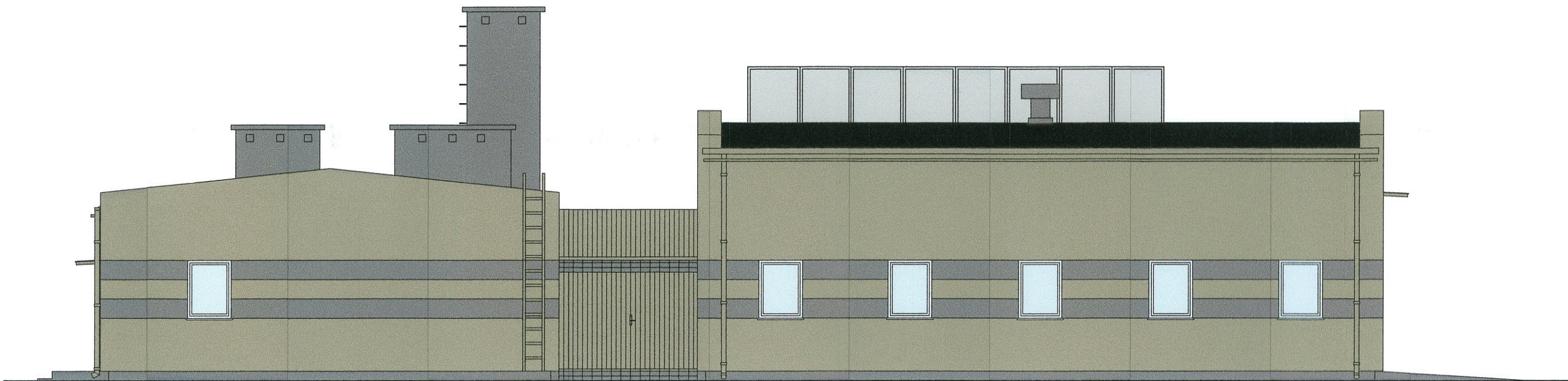
ELEWACJA POŁUDNIOWA
Skala 1 : 100



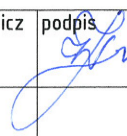
KOLORYSTYKA ELEWACJI	
ŚCIANY	TYNK CIENKOWARSTWOWY/CEMENTOWO-WAPIENNY - KOLOR BEŻOWY/SZARY
STOLARKA	PVC - KOLOR BIAŁY, BRĄZOWY
RYNNY I RS	STALOWE - KOLOR BEŻOWY
DACH	PAPA TERMOZGRZEWALNA - KOLOR CZARNY

ZADANIE:	PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY "PODEDWÓRZE" ZE STACJĄ WODOCIĄGOWĄ W M. OPOLE		
ADRES:	m. Opole, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podedwórze		
INWESTOR:	Gmina Podedwórze, 21-222 Podedwórze, Podedwórze 44		
TYTUŁ RYSUNKU:	ELEWACJA POŁUDNIOWA	RYS.NR	A 4
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Wanda Jeleniewicz upr. nr St-540/90 w spec. architektonicznej	podpis	skala 1:100
			data luty 2016r.
FAZA OPRACOW.	PROJEKT BUDOWLANY		

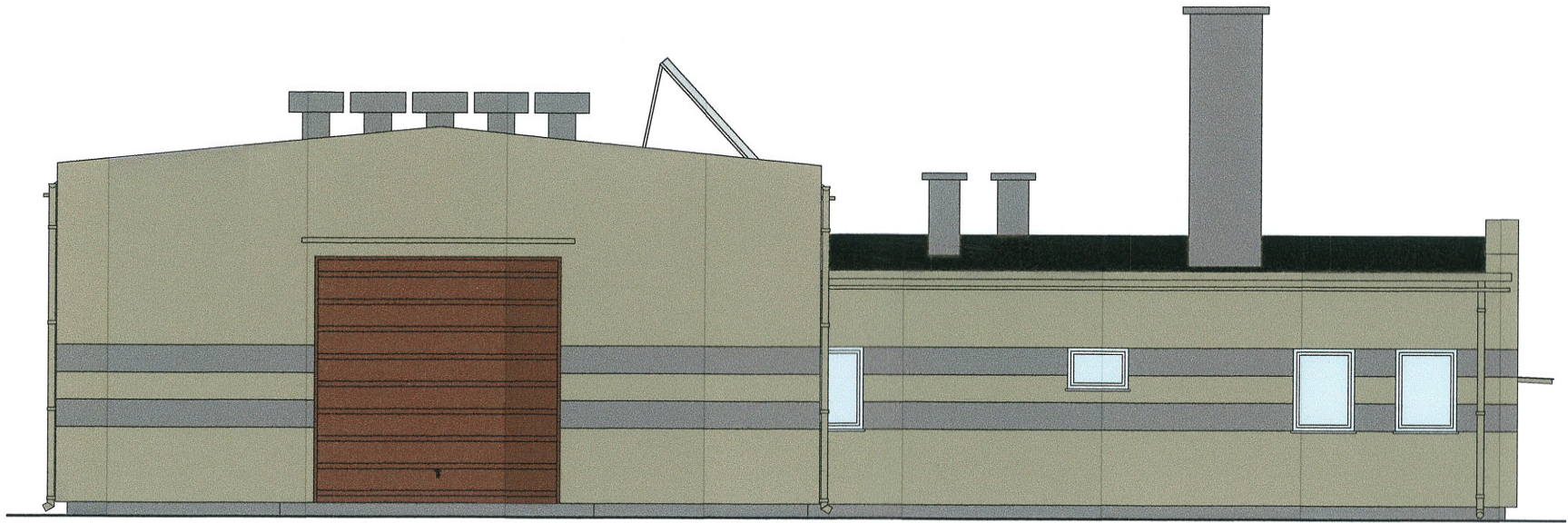
ELEWACJA PÓŁNOCNA
Skala 1 : 100



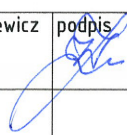
KOLORYSTYKA ELEWACJI	
ŚCIANY	TYNK CIENKOWARSTWOWY/CEMENTOWO-WAPIENNY - KOLOR BEŻOWY/SZARY
STOLARKA	PVC - KOLOR BIAŁY, BRĄZOWY
RYNNY I RS	STALOWE - KOLOR BEŻOWY
DACH	PAPA TERMOZGRZEWALNA - KOLOR CZARNY

ZADANIE:	PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY "PODEDWÓRZE" ZE STACJĄ WODOCIĄGOWĄ W M. OPOLE		
ADRES:	m. Opole, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podedwórze		
INWESTOR:	Gmina Podedwórze, 21-222 Podedwórze, Podedwórze 44		
TYTUŁ RYSUNKU:	ELEWACJA PÓŁNOCNA	RYS.NR	A 5
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Wanda Jeleniewicz upr. nr St-540/90 w spec. architektonicznej	podpis 	skala 1:100
			data luty 2016r.
FAZA OPRACOW.	PROJEKT BUDOWLANY		

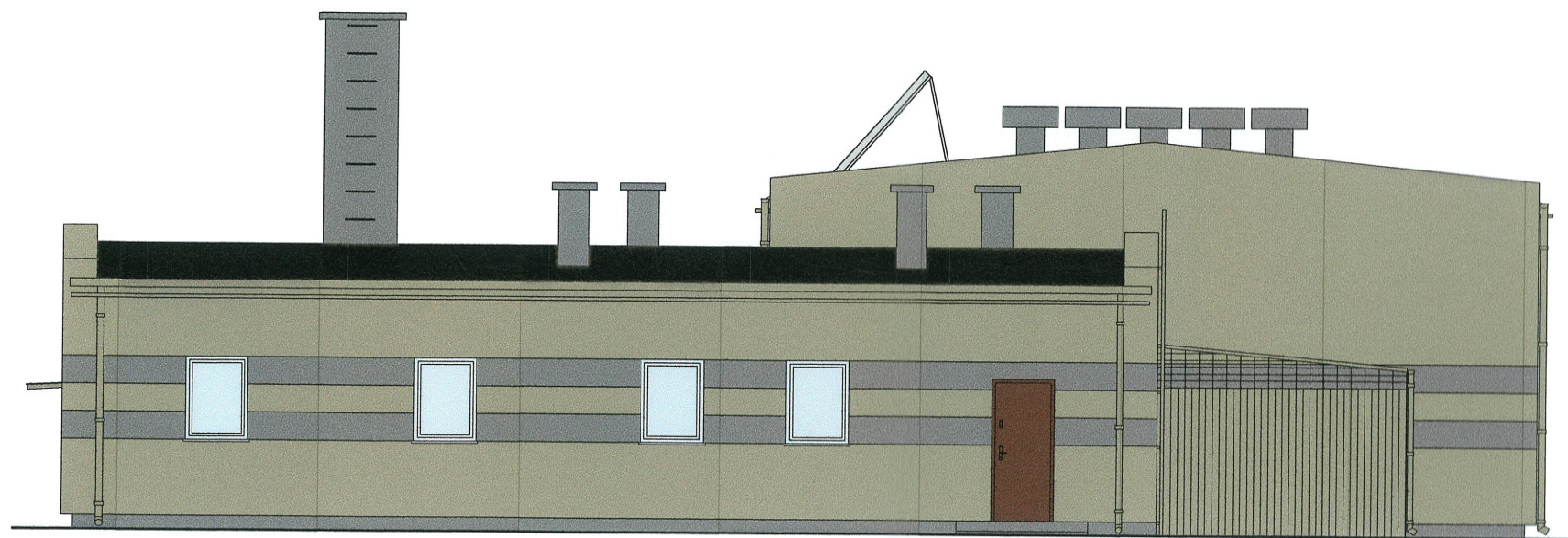
ELEWACJA ZACHODNIA
Skala 1 : 100



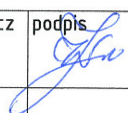
KOLORYSTYKA ELEWACJI	
ŚCIANY	TYNK CIENKOWARSTWOWY/CEMENTOWO-WAPIENNY - KOLOR BEŻOWY/SZARY
STOLARKA	PVC - KOLOR BIAŁY, BRĄZOWY
RYNNY I RS	STALOWE - KOLOR BEŻOWY
DACH	PAPA TERMOZGRZEWALNA - KOLOR CZARNY

ZADANIE:	PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY "PODEDWÓRZE" ZE STACJĄ WODOCIĄGOWĄ W M. OPOLE		
ADRES:	m. Opole, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podedwórze		
INWESTOR:	Gmina Podedwórze, 21-222 Podedwórze, Podedwórze 44		
TYTUŁ RYSUNKU:	ELEWACJA ZACHODNIA	RYS.NR	A 6
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Wanda Jeleniewicz upr. nr St-540/90 w spec. architektonicznej	podpis 	skala 1:100
			data luty 2016r.
FAZA OPRACOW.	PROJEKT BUDOWLANY		

ELEWACJA WSCHODNIA
Skala 1 : 100



KOLORYSTYKA ELEWACJI	
ŚCIANY	TYNK CIENKOWARSTWOWY/CEMENTOWO-WAPIENNY - KOLOR BEŻOWY/SZARY
STOLARKA	PVC - KOLOR BIAŁY, BRĄZOWY
RYNNY I RS	STALOWE - KOLOR BEŻOWY
DACH	PAPA TERMOZGRZEWALNA - KOLOR CZARNY

ZADANIE:	PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY "PODEDWÓRZE" ZE STACJĄ WODOCIĄGOWĄ W M. OPOLE		
ADRES:	m. Opole, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podedwórze		
INWESTOR:	Gmina Podedwórze, 21-222 Podedwórze, Podedwórze 44		
TYTUŁ RYSUNKU:	ELEWACJA WSCHODNIA	RYS.NR	A 7
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Wanda Jeleniewicz upr. nr St-540/90 w spec. architektonicznej	podpis 	skala 1:100
		data	luty 2016r.
FAZA OPRACOW.	PROJEKT BUDOWLANY		

3. Opis techniczny zbiornika wyrównawczego

3.1. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany na budowę jednego, żelbetowego zbiornika o pojemności $V_u = 150 \text{ m}^3$, służącego do gromadzenia i poboru wody pitnej na w/w stacji ujęcia wody.

Zbiornik jest wolnostojący posadowiony- 1,0 m poniżej istniejącego terenu i obsypany ziemią do wysokości 1 m nad teren, ocieplony przed zamarzaniem i zaizolowany wodoszczelnie.

Zbiornik będzie wentylowany poprzez wywiewniki dachowe i włączony do sieci wodociągowej.

Zbiornik oraz studzienka zaworowa realizowane będą w technologii żelbetowej monolitycznej ze stropodachem pokrytym papą termozgrzewalną (podkładową i nawierzchniową).

3.2. Warunki gruntowe i sposób posadowienia.

- teren płaski, zadrzewiony, lekko spadający w kierunku południowym,
- ,-poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia fundamentów,
- woda i grunt nie agresywne w stosunku do betonu,
- posadowienie fundamentów bezpośrednio na gruncie rodzimym o dopuszczalnych naprężeniach 1,5 MPa.

3.3. Dane konstrukcyjno - materiałowe.

3.3.1. Posadowienie

Zbiornik posadowiono na głębokości 0,5 m poniżej poziomu terenu istniejącego na warstwie podsypki żwirowo - piaskowej o grubości 0,5 m zagęszczonej do $I_D = 0,70$.

Rzędne posadowienia przyjąć według dokumentacji branżowej.

3.3.2. Fundamenty

Płyta okrągła o średnicy 8,60 m i grubości 0,3 m żelbetowa, monolityczna z betonu żwirowego B 20(C16-C20) wodoszczelnego o wskaźniku wodoszczelności $W - 8$ i wskaźniku $W/C = 0,45 - 0,55$.

Płyta zbrojona krzyżowo prętami ze stali kl. A III (34 GS).

Studzienki technologiczne w dnie zbiornika wykonać równocześnie z płytą fundamentową. Studzienkę zaworową między zbiornikami oddylaować od zbiorników i realizować niezależnie od zbiorników. Przestrzeń między zbiornikami a studzienką wypełnić zasypką piaskowo-żwirową łatwo przepuszczalną dla wody. W studzienkach osadzić beztulejowe przejścia szczelne z rur PE.

W zbrojeniu płyty fundamentowej umieścić pionowe zbrojenie kotwiące dla ściany pionowej i w czasie betonowania osadzić taśmę dylatacyjną z PCV typ „O”. Płyta fundamentowa ułożona jest na podkładzie z betonu B10 gr. 20 cm zagruntowanym gruntem asfaltowym i zaizolowanym 2 x papą na lepiku.

3.3.3. Ściany zewnętrzne zbiornika

Ściany o wysokości 4,00 m i grubości 0,20 m w kształcie cylindra o średnicy $D_w = 8,04$ m, żelbetowe, monolityczne z betonu B 20 (C16-C20) wodoszczelnego o wskaźniku W- 8 z kruszywa otoczkowego lub łamanego, mało nasiąkliwego o uziarnieniu do 20mm, wskaźnik wodno - cementowy $W : C = 0,45 - 0,55$. Beton układać warstwami o grubości 0,30 - 0,40 m zagęszczając wibratorami wgnębnymi. Wibratory wgnębne zanurzać pionowo w odstępach co 0,40 - 0,50 m na głębokość 0,10 - 0,15 m w warstwie uprzednio ułożonej. Do mieszanki betonowej stosować cement portlandzki „35” lub „40” w ilościach min. 300-350 kg/m³. Przewiduje się wykonanie ścian w szalunku systemowym.

Zbrojenie ścian dwustronne stalą A II (18 G2b), otulina zbrojenia 3 - 4 cm.

Miejsca łączenia prętów poziomych na zakład 0,60 m przesuwac względem siebie o 0,90 m, tak aby ilość łączonego zbrojenia w jednym miejscu nie przekroczyła 50 %

Ocieplenie ściany styropianem FS 15 gr.5 cm wykończone tynkiem cienko powłokowym na siatce z włókna szklanego metodą BSO w kolorze szarym. Dolna część ocieplenia osłonięta jest tynkiem cementowym grubości 3 cm na siatce podtynkowej. W ścianie osłonowej co 1,5 m na całym obwodzie przy dnie osadzić rurki z PCV fi 50 odprowadzające wody z ewentualnych przecieków.

Przed ociepleniem w ścianie konstrukcyjnej osadzić zewnętrzną drabinę stalową.

Wewnątrz zbiornika nie przewiduje się żadnej powłoki wykończeniowej.

W ścianach 0,20 m od góry osadzić tuleje nawiewne zabezpieczone siatką mosiężną o oczkach 1 x 1 mm.

Izolacja pionowa ścian zbiornika poniżej poziomu terenu oraz powierzchni bocznej płyty fundamentowej 3x izolacjami asfaltowymi.

3.3.4. Płyta nadkomorowa

Płyta okrągła gr. 20 cm ze spadkiem od środka ku krawędzi płyty, oparta na obwodzie, z betonu kl. B20 (C16-C20) zbrojona krzyżowo dołem stalą kl. A II (18 G2) siatka o oczkach 15 x 15 cm, górą siatka z prętów A-0 (St0S-b) o oczkach 20 x 20 cm.

W płycie wykonać dwa otwory: kwadratowy 60 x 60 cm i okrągły Ø 20 cm.

Ocieplenie płyty nadkomorowej - styropian FS20 gr. 8 cm zabezpieczony płytą żelbetową gr. 5 cm odpowiednio zdylatowaną i zbrojoną siatką z prętów kl. A-0 o oczkach 15 x 15 cm (przeciwskurczowo).

Na krawędzi płyty osadzić marki do mocowania balustrady.

Płytę ochronną przykryć 1 x papą zgrzewalną papą polimerowo-asfaltową wierzchniego krycia klejoną do warstwy papy podkładowej klejonej lepikiem na zimno do podłoża lub zgrzewanej palnikiem.

3.3.5. Obudowa wjazdu do zbiornika –

Cokół żelbetowy ocieplony styropianem FS15 gr. 5 cm i zabezpieczony ścianką z cegły dziurawki otynkowanej tynkiem cem. - wapiennym.

Na cokole osadzić wjazd ocieplany typu lekkiego zamykany na kłódkę.

3.3.6. Posadzka -

Posadzkę na dnie zbiornika wykonać - gładź cementową 1 : 3 o grubości 2 - 6 cm ze spadkiem w kierunku studzienek.

3.3.7. Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie wjazdu, odpowietrzenia, krawędzi płyty zabezpieczającej oraz rynny i rury spustowe - z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm.

3.3.8. Roboty ślusarskie

Balustrada zewnętrzna na dachu zbiornika, drabina zewnętrzna i wewnętrzna o konstrukcji stalowej spawanej, mocowane do konstrukcji zbiornika za pomocą śrub segmentowych rozporowych krótkich M12 - SŁR.

3.3.9. Schody.

Schody policzkowe zewnętrzne na zagęszczonym nasypie z pospółki – wykonać z betonu B 20 (C16-C20) zbrojonego przeciwskurczowo prętami kl. A-0 w rozstawie co 20 cm obu kierunkach.

3.3.10. Opaska

Opaska wokół zbiornika szerokości 50 cm z kostki betonowej gr. 6 cm na posypce żwirowej.

3.3.11. Zabezpieczenia antykorozyjne

Wszystkie elementy stalowe występujące na zewnątrz zbiornika należy zabezpieczyć przez trzykrotne malowanie farbami chlorokauczukowymi ogólnego stosowania po uprzednim oczyszczeniu z rdzy, zgorzeliny i tłuszczu do drugiego stopnia czystości podłoża i dwukrotnym zagruntowaniu farbą chlorokauczukową do gruntowania. Elementy stalowe stykające się z wodą najlepiej zabezpieczyć poprzez ocynk lub zagruntowanie 2 x farbą epoksydową podkładową i 3 x malowanie w kolorze białym farbami epoksydowymi z utwardzaczem.

3.3.12. Rynny i rury spustowe

Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej – mocowane do płyty nadkomniorowej.

3. Uwagi i zalecenia końcowe

Stosowane materiały winny posiadać wymagane aktualne atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne, upoważniające do stosowania w budownictwie, wydane przez właściwe jednostki aprobujące, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych.

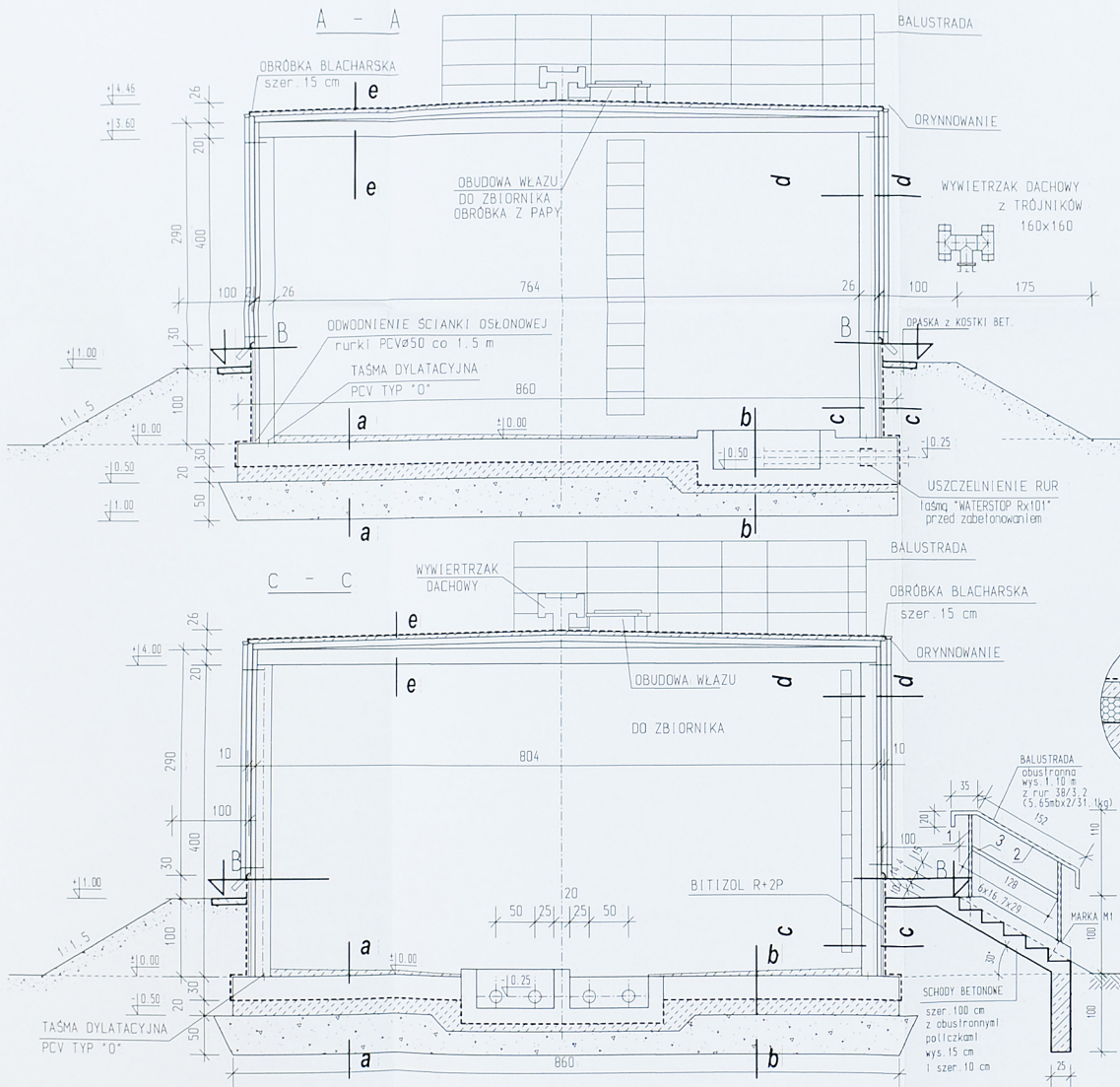
Zagęszczanie gruntu w wykopach powinno odbywać się warstwami o grubości do 25 cm przy stosowaniu ubijaków ręcznych, od 50 do 100 cm przy stosowaniu ubijaków udarowych lub ciężkich tarcz lub około 40 cm przy stosowaniu urządzeń wibracyjnych.

Przy wykonywaniu zagęszczania gruntów nie wolno uszkodzić warstw izolacji przeciwwilgociowych oraz rur instalacyjnych.

W przypadku wystąpienia innych warunków gruntowych posadowienia niż założone w projekcie zaleca się sprawdzenie ich przez uprawnionego geologa.

PRZEKROJE PIONOWE

Skala 1 : 50

**a - a**

Gładz. cement. 2-7cm
Płyta żelbetowa gr. 30cm
1x papa termoizol. z nawierz.
1x papa termoizol. z podkład.
Bet. B10 gr. 20cm
Podsyłka pospółka 50cm
zag. do 1=0.7 50cm

b - b

Płyta żelbetowa gr. 20cm
2 x papa na lepiku
Bet. B10 gr. 10cm
Podsyłka pospółka 50cm
zag. do 1=0.7 50cm

c - c

Ściana żelbetowa 20cm
Styropian FS15 5cm
Tynk cienkopowłokowy 1cm
na siatce z włókna szkl.
Bitizol R+P

d - d

Ściana żelbetowa 20cm
Styropian 5cm
Tynk cementowy 3cm
na siatce podtynk. stal.

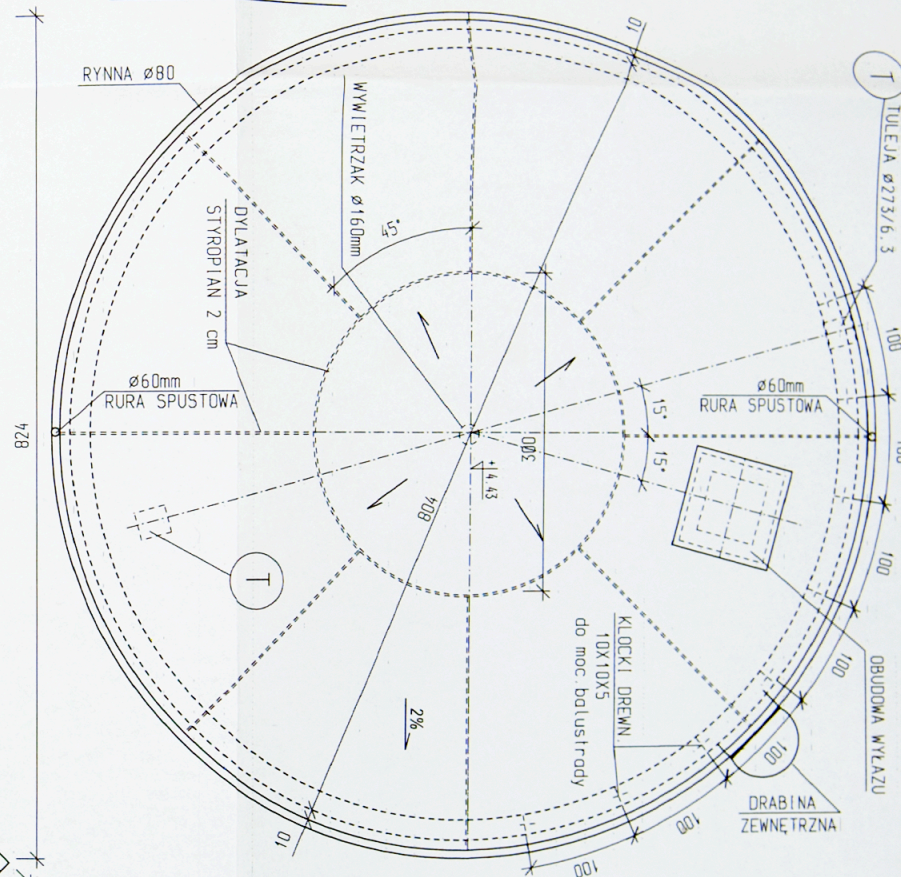
e - e

1x papa termoizol. z nawierz.
1x papa termoizol. z podkład.
Szlichta cem. zbroj. 5cm
Styropian 8cm
Bet. spadozowy 2-7 cm
Płyta żelbetowa 20 cm

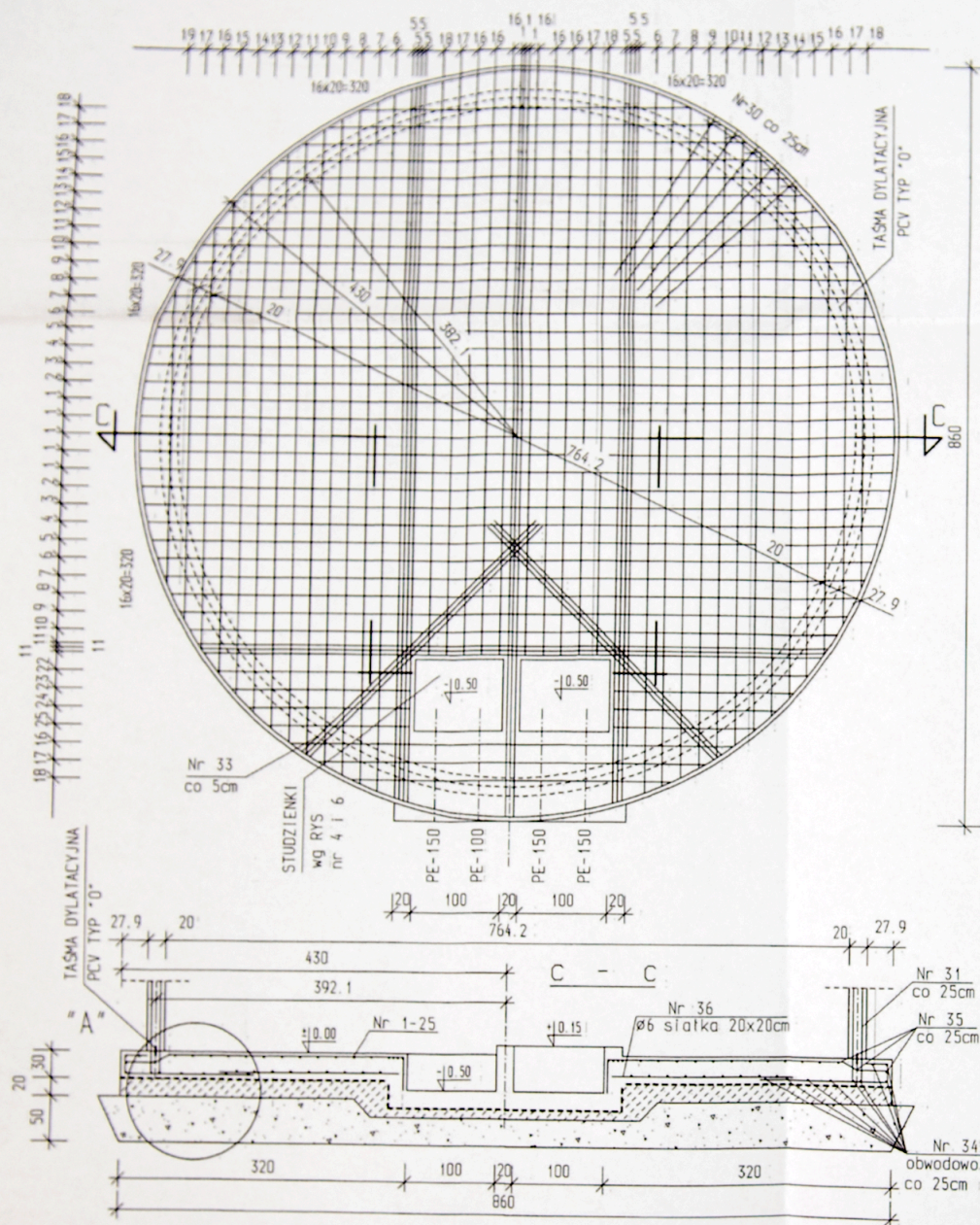
PAPA TERMOIZOLACyjNA

podkładowa + nawierzchniowa
Płyta dociskowa betonowa
zbrojona o 6 co 15x15 cm
(693 mb/153.8 kg)
OBROBKA BL.
o szer. 25 cm z bl. oc. 0.55
RYNNA o 8 cm
Z BL. OCYNK. 0.55mm
RURA SPUSTOWA o 6.5 cm
Z BL. OCYNK. 0.55mm
TYNK MINERALNY
CIENKOPOWŁOKOWY

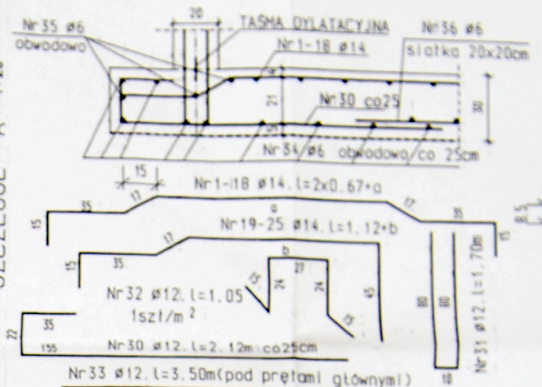
PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY "PODEWÓRZE" ZE STACJĄ WODOCIĄGOWĄ W M. OPOLE			
OBJEKT:	ZBIORNIK WYRÓWNAWCZY V=150m ³		
ADRES:	m. OPOLE, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podedwórze		
INWESTOR:	Gmina Podedwórze, 21-222 Podedwórze, Podedwórze 44		
TYTUŁ RYUNKU:	PRZEKROJE PIONOWE	RYS. NR	K 1
PREZENTANT:	Marek Gruchowski nr 354/BP/87 w spec. konstr. - bud.	podpis	skala 1:50 data luty 2016r.
Faza oprac. Projekt Budowlany			



BETON B20 (C16/C20)
STAL ZBROJENIOWA A-II (18G2-b)
PRĘTY ROZDZIELCZE I STRZEMIENIA A-0 (St05-b)



SZCZEGÓŁ "A" 1:20



WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

Nr	a	l	ilość	Ø6	Ø12	Ø14
	m	m		A-0	A-III	A-III
1	7.50	8.84	8			70.7
2	7.40	8.74	2			17.5
3	7.33	8.67	2			17.3
4	7.23	8.57	2			17.1
5	7.10	8.44	10			84.4
6	6.95	8.30	4			33.2
7	6.78	8.12	4			32.5
8	6.58	7.92	5			39.6
9	6.34	7.68	4			30.72
10	6.07	7.41	3			22.2
11	5.76	7.10	6			42.6
12	5.40	6.74	3			20.2
13	4.99	6.33	3			19.0
14	4.50	5.84	4			23.4
15	3.91	5.25	4			21.0
16	4.10	5.44	4			21.8
17	3.50	4.84	4			19.4
18	2.80	4.14	4			16.6
19	6.21	7.33	6			44.0
20	6.12	7.24	2			14.5
21	6.07	7.19	2			14.4
22	1.88	3.00	2			6.0
23	1.73	2.85	2			5.7
24	1.55	2.67	2			5.3
25	1.34	2.46	2			4.9
30		2.12	84			178.0
31		1.70	84			142.8
32		1.05	44			46.2
33		3.50	6			21.0
34	mb			215.0		
35	mb			76.0		
36	mb			380.0		
RAZEM CIĘŻAR				671.0	388.0	654.0
CIĘŻAR W KG				149.0	345.0	791.0

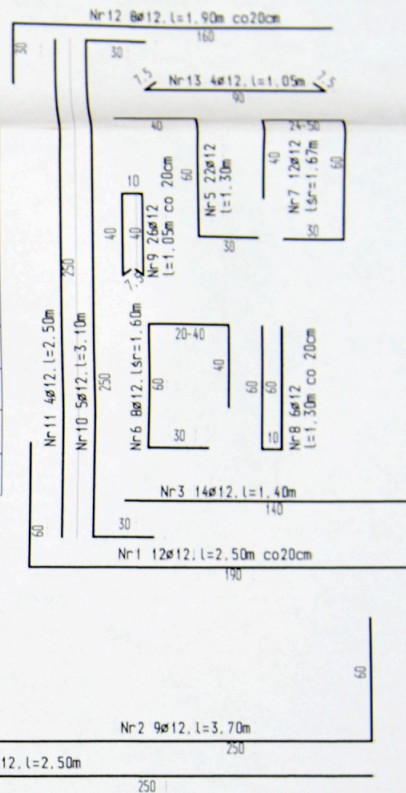
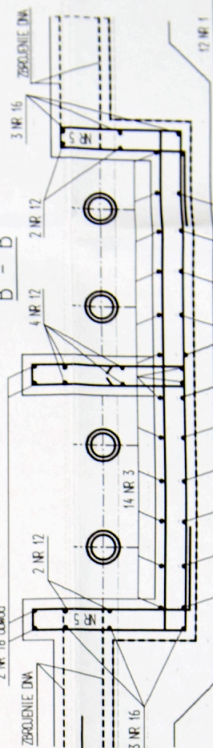
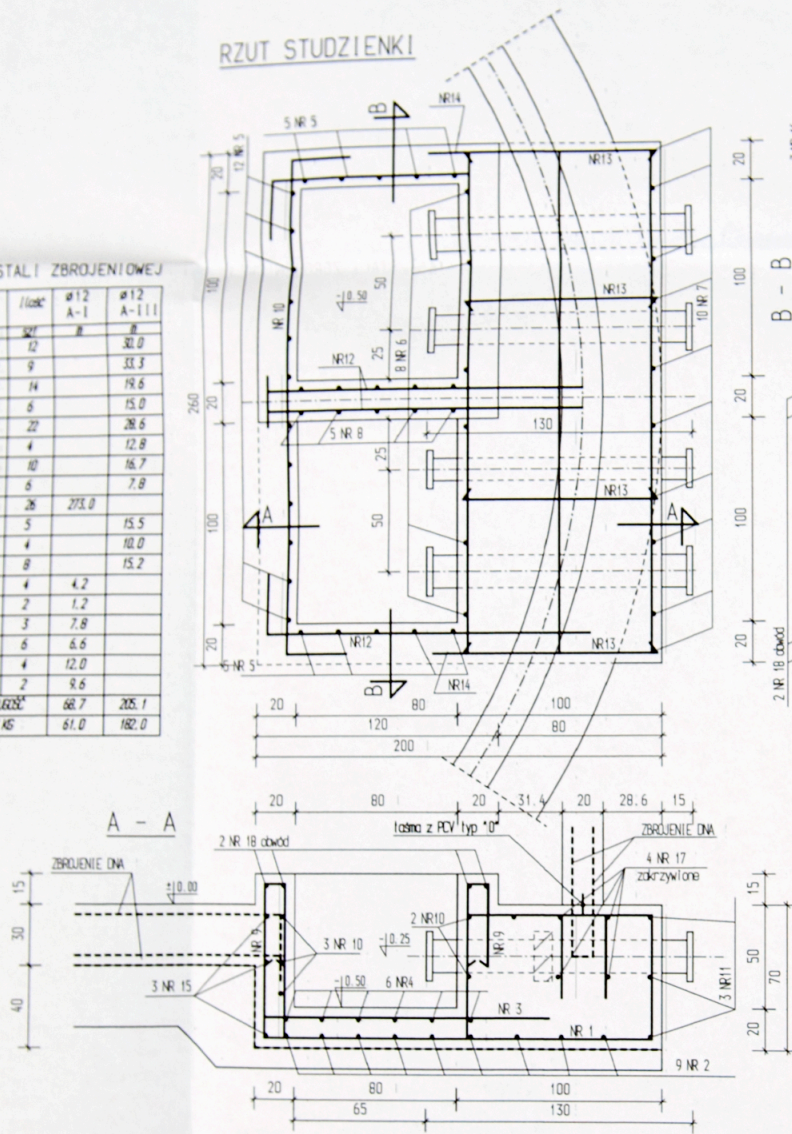
BETON B10 -podłoże
BETON B20
z dod. środka wodoszczelnego
w il. 1.5% wagi cementu
STAL A-0 /S10S
STAL A-III/34GS

OBIEKT:	PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY "PODEWÓRZE" ZE STACJĄ WODOCIĄGOWĄ W M. OPOLE ZBIORNIK WYRÓWNAWCZY V=150m ³		
ADRES:	m. OPOLE, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podedwórze		
INWESTOR:	Gmina Podedwórze, 21-222 Podedwórze, Podedwórze 44		
TYTUŁ RYSUNKU:	PLYTA FUNDAMENTOWA	RYŚ.NR	K 3
PROJEKTANT:	Marek Głuchowski nr 354/BP/81 w spec. konstr. - bud.	podpis	skala 1:50
DATA PRAC:	PROJEKT BUDOWANY	data	lut 2016r.

WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

Nr	l	l _{osk}	Ø 12 A-I	Ø 12 A-III
1	2.50	12	30.0	
2	3.70	9	33.3	
3	1.40	14	19.6	
4	2.50	6	15.0	
5	1.30	22	28.6	
6	1.60	4	12.8	
7	1.67	10	16.7	
8	1.30	6	7.8	
9	1.05	26	275.0	
10	3.10	5	15.5	
11	2.50	4	10.0	
12	1.40	8	15.2	
13	1.05	4	4.2	
14	0.60	2	1.2	
15	2.60	3	7.8	
16	1.10	6	6.6	
17	3.00	4	12.0	
18	4.8	2	9.6	
RAZEM DŁUGOŚĆ			68.7	205.1
CZYLI W MS			61.0	182.0

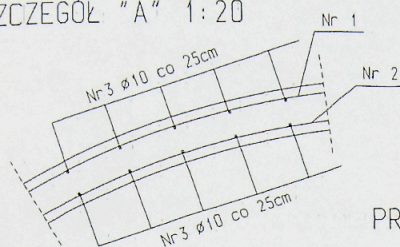
RZUT STUDZIENKI



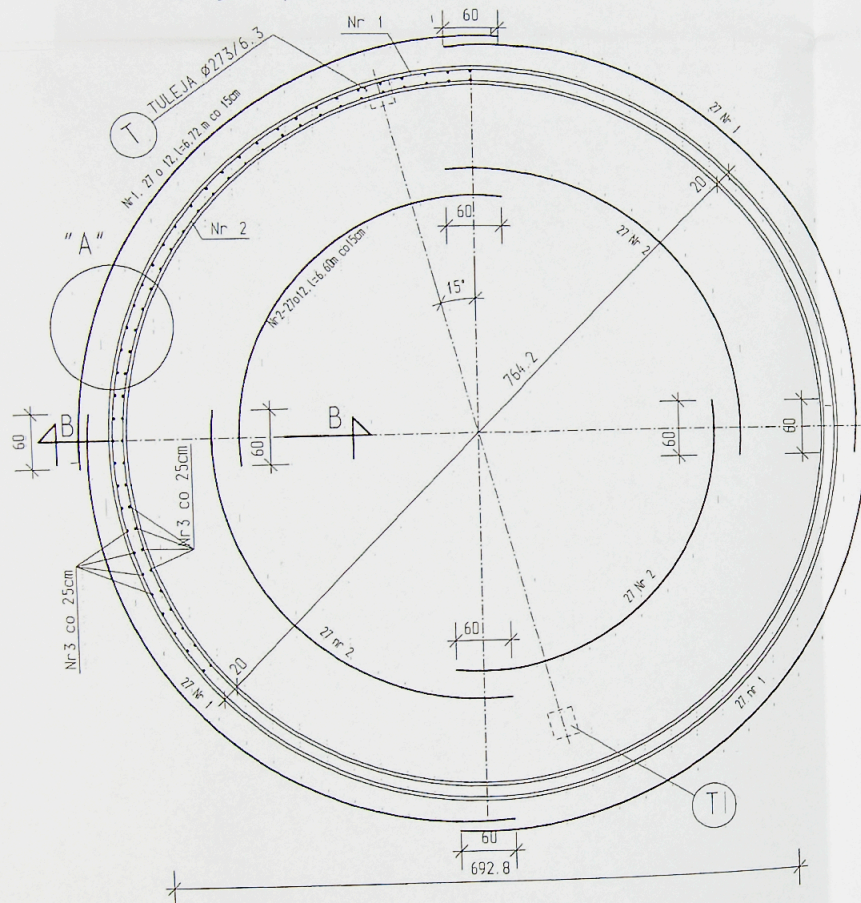
UWAGA! Rozstaw otworów kołowych dla przejść przewodów przyjąć z branży sanitarnej.
Otwory wykonać o 50 mm większe od średnic rur.
W płycie nakrywającej przewidzieć otwory o średnicy 30 mm do zakrecań zasuś (albo wywiercić)

PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY "PODEDWÓRZE" ZE STACJĄ WODOCIĄGOWĄ W M. OPOLE ZBIORNIK WYRÓWNAWCZY V=150m ³	
OBIEKT:	
ADRES:	m. OPOLE, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podedwórze
INWESTOR:	Gmina Podedwórze, 21-222 Podedwórze, Podedwórze 44
TYTUŁ RYSUNKU:	STUDZIENKI W DNIE ZBIORNIKÓW
PROJEKTANT:	Marek Głuchowski nr 354/BP/87 w spec. konstr. - bud.
	podpis
	data luty 2016r.
FAZA OPRAĆ	PROJEKT BUDOWLANY

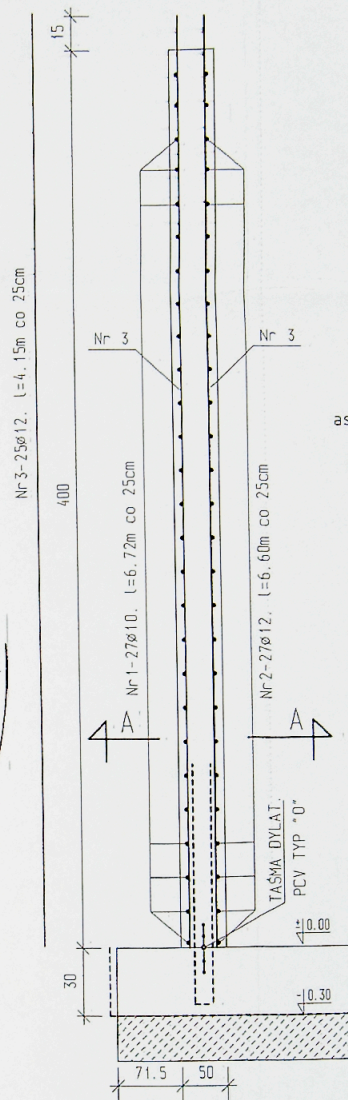
SZCZEGÓŁ "A" 1:20



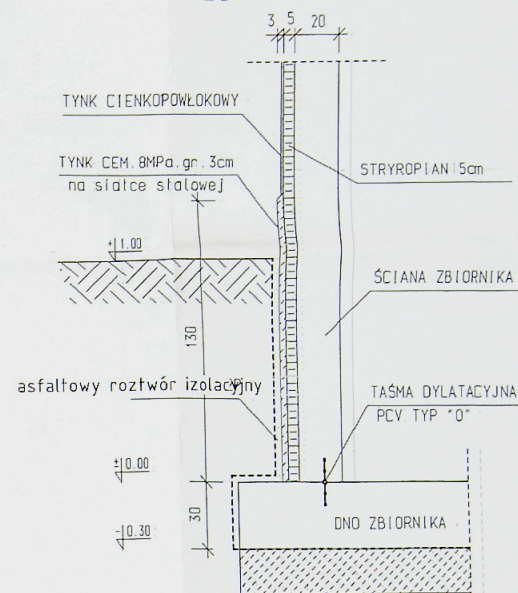
PRZEKRÓJ A-A 1:50



PRZEKRÓJ B-B 1:20



ŚCIANKA OCHRONNA ZBIORNIKA
1:20



WYKAZ STALI

Nr	l	Ilosc	Ø12 A-II
	m	szt	m
1	6.72	4x27	725.8
2	6.60	4x27	712.8
3	4.15	2x100	830.0
RAZEM DŁUGOŚĆ			2268.6
CIĘŻAR W KG			2014.5

BETON B20

z dod. środka wodoszczelnego
w il. 1.5% wagi cementu
STAL A-II / 18G2
OTULINA ZBROJENIA min 4cm
ŁĄCZENIA PRĘTÓW PRZESUWAĆ
W POZIOMIE O 0.90m

PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY
"PODEWÓRZE" ZE STACJĄ
WODOCIĄGOWĄ W M. OPOLE
ZBIORNIK WYRÓWNAWCZY V=150m³

ADRES:	m. OPOLE, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podedwórze		
INWESTOR:	Gmina Podedwórze, 21-222 Podedwórze, Podedwórze 44		
TYTUŁ RYSUNKU:	ŚCIANY ZBIORNIKA		RYŚ NR K 5
PROJEKTANT:	Marek Głuchowski nr 354/BP/87 w spec. konstr. - bud.	podpis 	skala 1:50
FAZA OPACZK:	PROJEKT BUDOWLANI	data luty 2016r.	

NR 6 2x3Ø12
3 GÓRA 1 3 DOŁEM

BODATKOWE 2 Ø12
NR 1

NR 6 2x3Ø12
3 GÓRA 1 3 DOŁEM

OTWÓR Ø20

SIATKA Z PRĘTÓW Ø12
o oczkach 15 x 15cm

NR 2 c/c 30cm

21 x 15 = 315

652.8

21 x 15 = 315

692.8

"A"

SIATKA GÓRNA Ø6
o oczkach 20x20cm

NR1 SIATKA DOŁNA Ø12
o oczkach 15 x 15cm

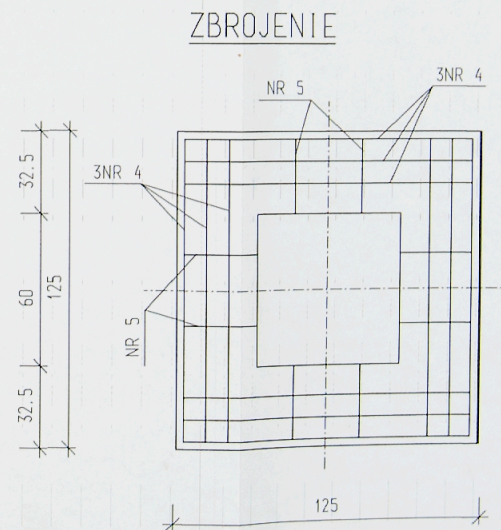
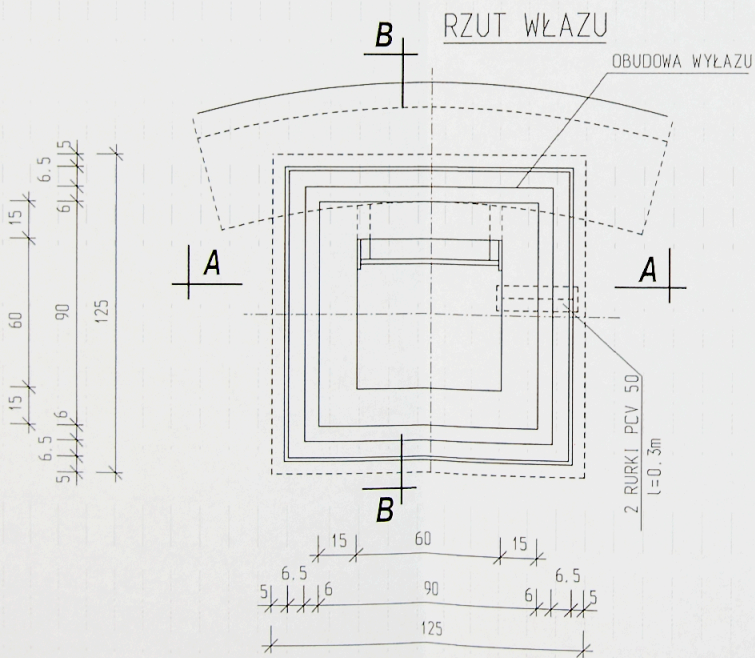
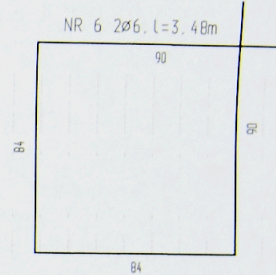
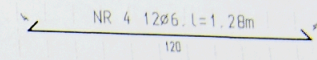
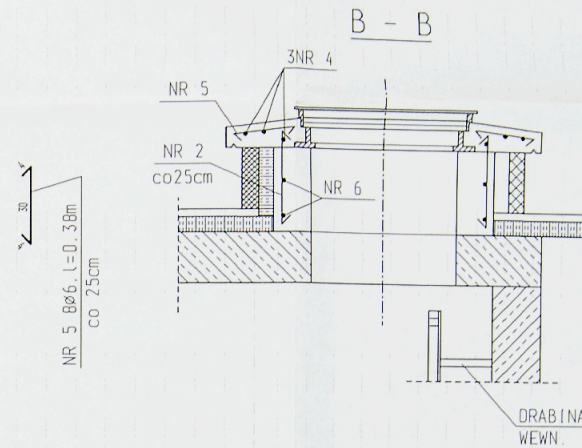
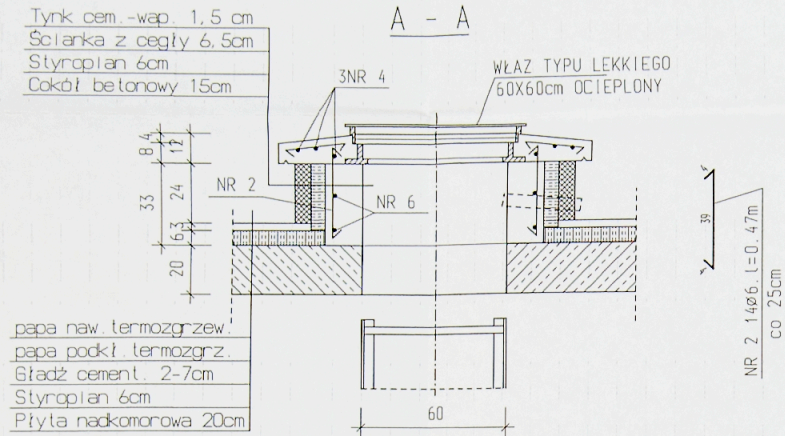
NR3 PODPÓRKI
1 sz/1m

25 x 15 = 375

764.2

804.2

20



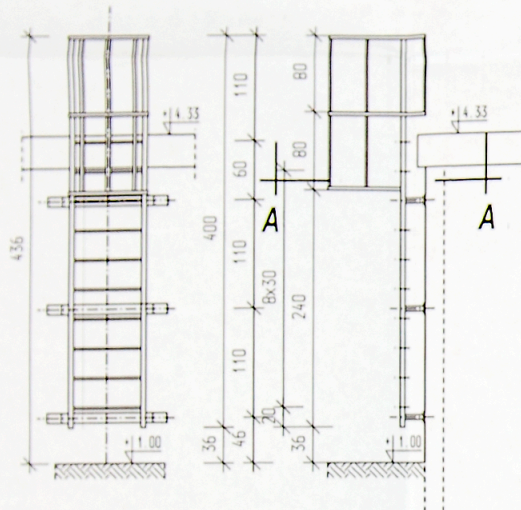
WYKAZ STALI

Nr	l	Ilość	Ø6 A-0
			m
2	0,47	14	6,6
4	1,27	12	15,3
5	0,38	8	3,0
6	3,48	2	7,0
RAZEM DŁUGOŚĆ			31,9
CIĘŻAR W KG			7,0

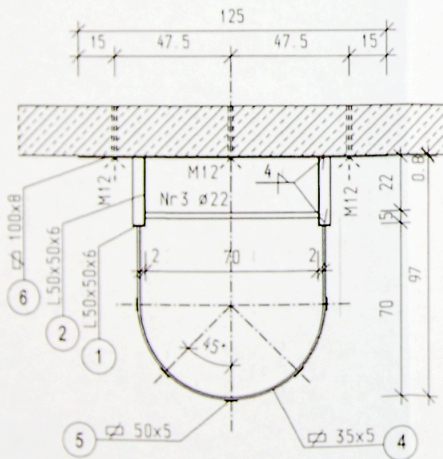
BETON B15
STAL A-0 /S10S

PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY "PODEWÓRZE" ZE STACJĄ WODOCIĄGOWĄ W M. OPOLE ZBIORNIK WYRÓWNAWCZY V=150m ³			
OBIEKT:	m. OPOLE, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podedwórze		
ADRES:	Gmina Podedwórze, 21-222 Podedwórze, Podedwórze 44		
INWESTOR:			
TYTUŁ RYSUNKU:	OBUDOWA WŁAZU		RYS.NR K 7
PROJEKTANT:	Marek Gutowski nr 354/BP/87 w spec. konstr. - bud.	podpis <i>[signature]</i>	skala 1:50
			data luty 2016r.
FAZA OPRAĆ	PROJEKT BUDOWLANY		

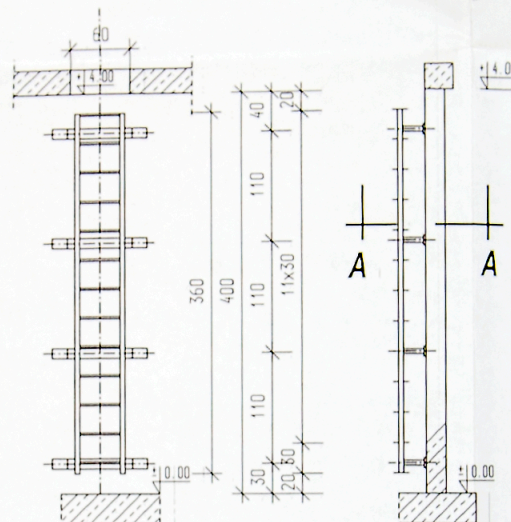
DRABINA ZEWNĘTRZNA 1:50



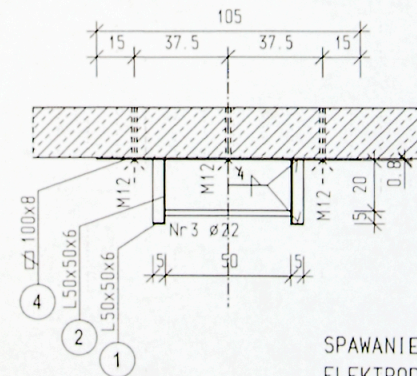
A - A 1:20



DRABINA WEWNĘTRZNA 1:50



A - A 1:20



SPAWANIE ELEKTRYCZNE
ELEKTRODY E 432 R11
STAL S13SX
ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE
WG OPISU TECHNICZNEGO

WYKAZ STALI - DRABINA ZEWNĘTRZNA

Nr	Profil	l m	Ilość szt	Cieśn. jadł. kg/m	Cieśn. całk. kg
1	L50x50x6	4.0	2	4.46	35.7
2	L50x50x6	0.27	6	4.46	7.2
3	ø22	0.70	10	2.98	20.8
4	ø35x5	1.82	3	1.35	7.4
5	ø50x5	1.60	5	1.97	15.8
6	ø100x8	1.25	3	6.28	23.6
Śr. ŚR. M12 krótkie				9	4.5
Dod. na spoiny 1.8 x					2.0
CIĘŻAR CAŁY w kg					117.0

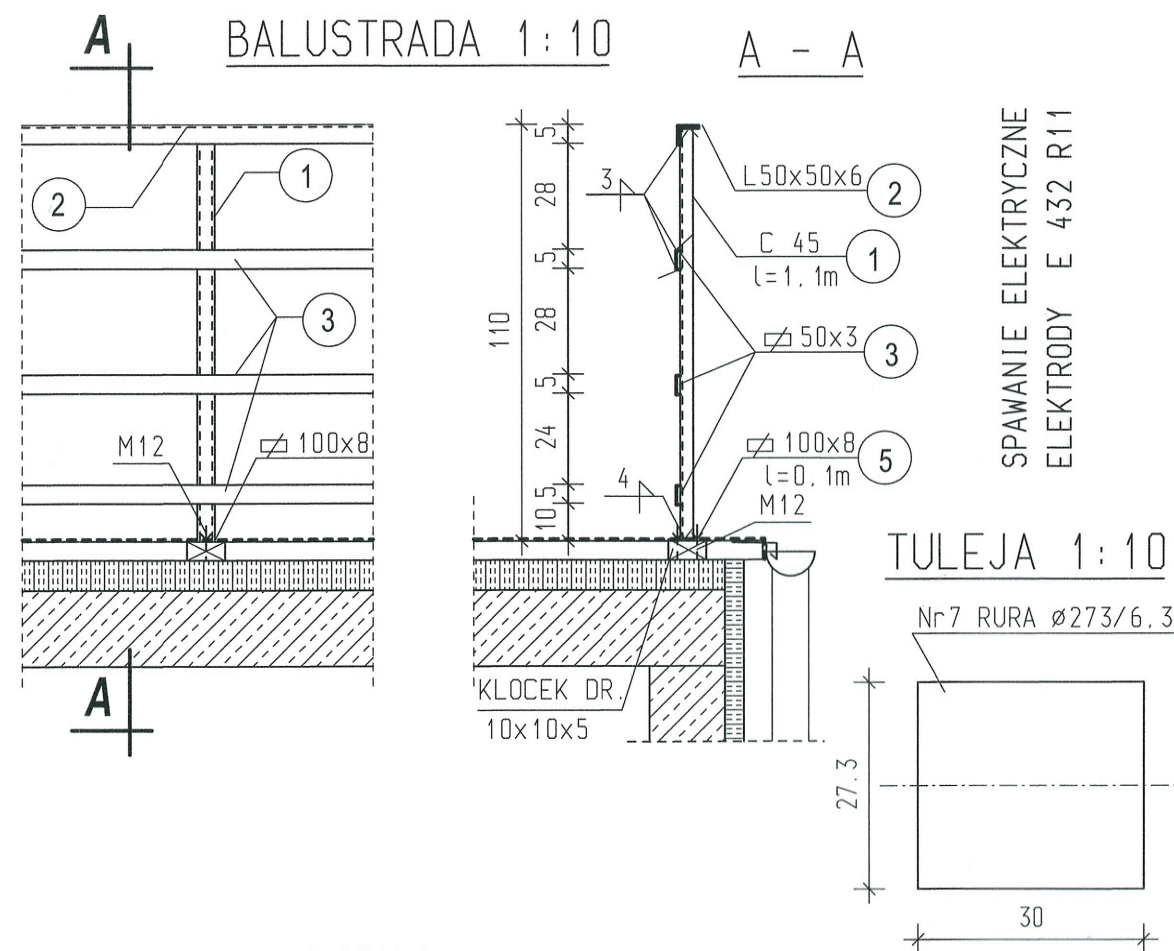
WYKAZ STALI - DRABINA WEWNĘTRZNA

Nr	Profil	l m	Ilość szt	Cieśn. jadł. kg/m	Cieśn. całk. kg
1	L50x50x6	3.60	2	4.46	32.1
2	L50x50x6	0.20	8	4.46	7.1
3	ø22	0.50	13	2.98	24.0
4	ø100x8	1.0	4	6.28	25.1
Śr. ŚR. M12 krótkie				12	6.0
Dod. na spoiny 1.8 x					1.5
CIĘŻAR CAŁY w kg					95.8

PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY "PODEWÓRZE" ZE STACJĄ WODOCIĄGOWĄ W M. OPOLE ZBIORNIK WYRÓWNAWCZY V=150m³	
OBIEKT:	
ADRES:	m. OPOLE, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podewórze
INWESTOR:	Gmina Podewórze, 21-222 Podewórze, Podewórze 44
TYTUŁ RYŚUNKU:	DRABINY
PROJEKTANT:	Marek Głuchowski nr 354/BP/87 w spec. konstr. - bud.
PODPIS:	<i>[Signature]</i>
RYŚ. NR:	K 8
SKALA:	1:50
DATA:	luty 2016r.
FAZA OPACON:	PROJEKT BUDOWY

BALUSTRADA

Skala 1 : 50



WYKAZ STALI

	Nr	Profil	l	Ilość jedn.	Ciężar jedn.	Ciężar całk.
BALUSTRADA 7.0mb	1	C 45	1.1	1.09	4.84	5.8
	2	L50x50x6	1.0	1xmb	4.47	4.5
	4	50x3	1.0	3xmb	1.18	3.6
	5	100x8	1.0	8	6.28	0.6
	Śr. ŚR. M12. krótkie			16		8.0
	CIĘŻAR 1mb w KG					15.5
	CIĘŻAR OGÓŁEM w KG					108.5
TULEJA 2 szt	7	RURA ø273/6.3	0.30	1	41.6	12.5
	CIĘŻAR OGÓŁEM w KG					12.5
	CIĘŻAR OGÓŁEM w KG					25.0

OBIEKT:	PRZEBUDOWA UJĘCIA WODY "PODEDWÓRZE" ZE STACJĄ WODOCIĄGOWĄ W M. OPOLE ZBIORNIK WYRÓWNAWCZY V=150m ³		
ADRES:	m. OPOLE, nr ewid. działki 40/1 i 41/1, gm. Podedwórze		
INWESTOR:	Gmina Podedwórze, 21-222 Podedwórze, Podedwórze 44		
TYTUŁ RYSUNKU:	BALUSTRADA	RYS.NR	K 9
PROJEKTANT:	Marek Gtuchowski nr 354/BP/87 w spec. konstr. - bud.	podpis	skala 1:50
			data luty 2016r.
FAZA OPRACOW.	PROJEKT BUDOWLANY		

ZAŁĄCZNIKI

RODINSPE
Kashmir
10/10/2010
Kashmir



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wanda Barbara JELENIEWICZ-CIECHANOWSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **St-540/90**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1474**.

Członek czynny od: 10-06-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 24-02-2016 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1474-C6D9-A397-17E5-F2C1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz §
2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1 i 2, § 7, § 13 ust.1 pkt 1
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) z późn.
zmianami/

STWIERDZAM

ze Ob. WANDA BARBARA JELENIEWICZ - GIECHANOWSKA c. Edwarda
magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 31 sierpnia 1945 r. Gropowo

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej

projektanta

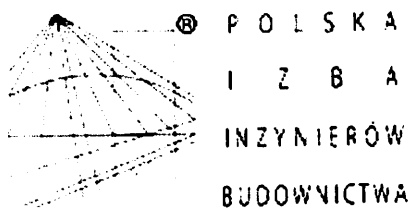
w specjalności architektonicznej

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z-ca NACZELNEGO ARCHITEKTA
m. st. Warszawy

mgr inż. arch. Janina Trepczyńska



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-XVL-FX5-NN8 *

Pan Marek Janusz Głuchowski o numerze ewidencyjnym LUB/BO/4087/02
adres zamieszkania Maciąga 8, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-08 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

DUPLIKAT

Biała Podlaska, dnia 30.07.1987r.

Urząd Wojewódzki w Białej Podlaskiej
Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr 354/BP/87

**DECYZJA O STWIERDZENIU
PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel **MAREK JANUSZ GŁUCHOWSKI**
technik budowlany

urodzony dnia 8 października 1961r. w Wojcieszku posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel GŁUCHOWSKI MAREK JANUSZ jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

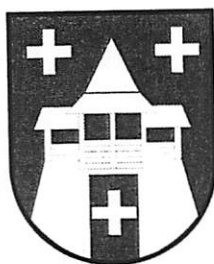
Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej za moim pośrednictwem w terminie 14 dni.

Oryginał decyzji podpisał Zastępca Dyrektora Wydziału d/s Nadzoru Budowlanego Ryszard Lech - pieczęć podłużna.

Duplikat decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego wystawiono na podstawie dokumentów posiadanych w Wydziale Gospodarki Przestrzennej Urzędu Wojewódzkiego w Białej Podlaskiej.

Biała Podlaska, dnia 30.03.1994r.





URZĄD GMINY PODEDWÓRZE

Podedwórze 44, 21-222 Podedwórze
pow. parczewski, woj. Lubelskie
tel. 83 379-50-11, fax. 83 379-50-08,
e-mail: ug@podedworze.pl
NIP 539-103-18-51

Podedwórze, 12.11.2015 r.

PZP.6724.76.2015

WYPIS

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEDWÓRZE

Uchwała Nr XI/59/2003 Rady Gminy Podedwórze z dnia 29 grudnia 2003 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Podedwórze.

Opublikowana w:

DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO
z dnia 03 marca 2004 r. Nr 32 poz. 732

i uchwała Nr XVIII/86/2004 z dnia 18 listopada 2004 r. Rady Gminy Podedwórze w
sprawie zmiany uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Podedwórze – opublikowana w
Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 04 lutego 2005 r.
Nr 25, poz. 821

ZMIANA PLANU

Uchwała Nr XXXI/146/2006 z dnia 31 marca 2006 r. Rady Gminy Podedwórze w sprawie
zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Podedwórze.

Opublikowana w:

DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO
z dnia 22 czerwca 2006 r. Nr 110, poz.1900.

USTALENIA OGÓLNE

§ 7

Przepisy ogólne

1. Ustalenia ogólne, określające sposób zagospodarowania oraz kształtowania zabudowy obowiązują dla wszystkich terenów objętych opracowaniem.
2. Dopuszcza się inwestowanie jedynie zgodne z ustalonym w niniejszej uchwale przeznaczeniem oraz zasadami zabudowy i zagospodarowania poszczególnych terenów, oznaczonych na rysunkach zmian planu odrębnymi symbolami i ograniczonych za pomocą linii rozgraniczających.
3. W poszczególnych terenach możliwa jest lokalizacja obiektów z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego, w sposób nie kolidujący z podstawowym przeznaczeniem tych terenów.
4. Tereny, dla których w zmianach planu przewidziano przeznaczenie inne od dotychczasowego, mogą być do czasu zagospodarowania zgodnie z niniejszą uchwałą użytkowane w sposób dotychczasowy. Na terenach tych zakazuje się rozbudowy istniejących obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.

§ 8

Zasady realizacji

1. Realizacja ustaleń niniejszej uchwały winna odbywać się zgodnie z aktualnie obowiązującą ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innymi aktami prawnymi i przepisami związanymi z procesami inwestycyjnymi przy pełnej ochronie środowiska naturalnego i kulturowego.
2. Realizacja planu winna respektować prawo własności oraz prawo władania terenami, w stosunku do których plan wprowadza zmiany użytkowania.
3. Realizacja inwestycji winna odbywać się w granicach terenów wyznaczonych planem pod określony rodzaj użytkowania oraz według przeprowadzonego formalnie procesu przekwalifikowania sposobu użytkowania terenów.
4. Ewentualna przebudowa urządzeń i sieci infrastruktury technicznej kolidujących z planowanym zagospodarowaniem odbywać się będzie kosztem i staraniem inwestora projektowanej zabudowy.
5. Konieczności zmiany ustaleń niniejszej uchwały nie powodują:
 - 1) lokalne zmiany przebiegu istniejących urządzeń liniowych infrastruktury technicznej, wynikające z uzasadnionych rozwiązań projektowych oraz rozbudowa lokalnych systemów rozdzielczych uzbrojenia terenów – sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, telekomunikacyjnej oraz elektroenergetycznej, łącznie ze stacjami transformatorowymi,
 - 2) zmiana funkcji budynku mieszkalnego lub jego części na cele usługowe, jeżeli przedsięwzięcie – stosownie do określonych przepisów o ochronie środowiska – nie jest zaliczone do kategorii, dla której może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko,
 - 3) zmiana funkcji budynku mieszkalnego lub gospodarczego w zabudowie zagrodowej na cele agroturystyczne, rekreacyjne i letniskowe,
 - 4) zalesienie gruntów wynikające z aktualnych potrzeb i możliwości zgodnie z obowiązującymi przepisami – nie naruszające sposobu użytkowania terenów sąsiednich,
 - 5) wyznaczanie i urządzenie dróg wewnętrznych i dojazdowych do terenów przeznaczonych do zainwestowania oraz do terenów rolnych i leśnych.

§ 10

Zasady ochrony środowiska

1. Dopuszcza się wyłącznie lokalizowanie obiektów o potencjalnej uciążliwości nie wykraczającej poza granice władania terenem przez inwestora,
2. Wprowadza się nakaz zachowania istniejącej wartościowej zieleni, dopuszcza się wycinkę drzew wyłącznie w przypadkach szczególnych, związanych z pielęgnacją drzewostanu, w innych wypadkach nakazuje się odtworzenie zniszczonego drzewostanu,
3. Dla poszczególnych terenów obowiązuje zagospodarowanie w sposób nie powodujący przekroczeń norm hałasu w terenach sąsiednich, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
4. Istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu nie może powodować przekroczeń standardów jakości powietrza.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 3

Funkcje terenów

Na obszarze gminy Podedwórze wyznacza się tereny o zróżnicowanym przeznaczeniu oraz warunkach zabudowy i zagospodarowania. Na terenach tych dopuszcza się lokalizowanie oznaczonych rodzajów zagospodarowania, według określonych dla nich ustaleń. Tereny te oznaczone są na rysunku stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały symbolami:

1. Tereny zabudowy mieszkaniowej:

1.3. MR - mieszkalnictwo rolnicze - o ustaleniach:

- 1) dopuszcza się podział na nowowydzielane działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 2000m² w granicach terenu MR;
- 2) minimalną szerokość nowowydzielanej działki ustala się na 25 metrów z wyłączeniem podziałów dla terenów istniejącej zabudowy;
- 3) dopuszcza się zabudowanie obiektami mieszkalnymi, gospodarczymi i inwentarskimi łącznie do 20% powierzchni działki;
- 4) ustala się następujące wymagania wobec zabudowy mieszkalnej rolniczej:
 - a) wysokość do 2 kondygnacji nadziemnych, z których drugą stanowi poddasze użytkowe,
 - b) posadowienie parteru do 1,0 metra powyżej najwyższego punktu terenu w obrysie budynku,
 - c) wysokość kalenicy do 9 metrów,
 - d) dach o symetrycznych połaciach, nachylonych pod kątem 30-45°, z dopuszczeniem naczółków, lukarn itp.,
 - e) dopuszcza się budowę dachów mansardowych bez ograniczeń dla kąta nachylenia połaci,
 - f) dopuszcza się lokalizację obiektów kubaturowych w granicy działki lub 1,5 m od niej przy uzupełnianiu istniejącej zabudowy lub trudnych uwarunkowaniach wynikających z rozwiązań przestrzennych,

- 5) dopuszcza się realizację na terenach MR, w granicach obrysu jednostki funkcjonalnej określonej rysunkiem planu, zabudowy mieszkaniowej niskiej (według warunków jak dla terenów MN) oraz usług komercyjnych (według warunków jak dla terenów UC), z warunkiem, że zwarty obszar terenów zabudowy jednorodzinnej lub usługowej nie może przekraczać 5.000m² na gruntach I-III klasy bonitacyjnej oraz 1 ha dla gruntów IV klasy bonitacyjnej,
- 6) dopuszcza się lokalizowanie sezonowych punktów skupu owoców,
- 7) wprowadza się obowiązek przekształcania charakteru bryły budynku oraz nasadzenia zieleni, podnoszących walory estetyczne, w trakcie modernizacji i zmiany funkcji obiektów;
- 8) wyklucza się realizację budynków w odległości mniejszej niż 30 metrów od ściany lasu;
- 9) obowiązuje nasadzenie zieleni izolacyjnej od strony dróg wojewódzkich.

3. Tereny urządzeń infrastruktury technicznej:

3.4. WZ – urządzenia ujmowania i uzdatniania wody - o ustaleniach:

- 1) teren przeznaczony do lokalizacji urządzeń zaopatrzenia w wodę,
- 2) obowiązuje podłączanie do wodociągów grupowych;
- 3) strefy bezpośredniej i pośredniej ochrony sanitarnej ujęć wody pitnej, wyznaczać zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 4) dopuszcza się tworzenie systemów zaopatrzenia w wodę na zasadach określonych w § 6 pkt. 1;

6. Tereny produkcji rolnej:

6.1. RP - uprawy polowe - z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod:

- a) uprawy polowe;
 - b) ogrody działkowe;
 - c) uprawy ogrodnicze i sadownicze; o ustaleniach:
- 1) wyklucza się, z zastrzeżeniem pkt. 2, lokalizacje nowych budynków poza istniejącymi siedliskami rolnymi;
 - 2) dopuszcza się lokalizacje ferm hodowlanych, które ze względu na uciążliwość nie mogą być lokalizowane w zwartej zabudowie, pod warunkiem uprzedniego uzyskania pozytywnej opinii właściwego organu państwowej inspekcji sanitarnej przez inwestora;
 - 3) dopuszcza się odtwarzanie, rozbudowę i modernizację istniejących siedlisk (według warunków jak dla terenów MR);
 - 4) dopuszcza się uzupełnienie istniejącej zabudowy zagrodowej rozproszonej w wolnych enklawach tą samą funkcją użytkową pod warunkiem położenia wzdłuż utwardzonych i uzbrojonych ciągów komunikacyjnych z zachowaniem warunków zabudowy i zagospodarowania działki jak w ustaleniach planu dla danej funkcji,
 - 5) dopuszcza się przekształcanie istniejących siedlisk na cele zabudowy mieszkaniowej niskiej (według warunków jak dla terenów MN) bez prawa geodezyjnego podziału terenu;
 - 6) dopuszcza się lokalizację parterowych budynków gospodarczych w obszarze istniejącego siedliska;
 - 7) dopuszcza się również w granicach istniejącego siedliska realizację drugiego domu mieszkalnego dla członków rodziny w celu polepszenia warunków mieszkaniowych, jednak bez wydzielenia działki;
 - 8) dopuszcza się wyznaczanie i utwardzanie dróg wewnętrznych, służących obsłudze gospodarki rolnej;

- 9) zakazuje się melioracji o jedynie odwadniającym charakterze;
- 10) dopuszcza się zalesienia według warunków jak dla terenów ZL,
- 11) dopuszcza się ponadto lokalizację:
 - a) terenów zieleni, punktów widokowych i urządzeń ciągów spacerowych, zapewniających dostęp do zespołów zieleni wzdłuż istniejących cieków wodnych,
 - b) urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji,
- 12) obiekty lub urządzenia o których mowa w pkt. 1-10 można lokalizować pod warunkiem:
 - a) dostosowania do charakteru i wymagań przeznaczenia podstawowego,
 - b) nienaruszania ustaleń obowiązujących dla wiodącej funkcji terenu,
- 13) punkty 1 - 7 nie obowiązują dla terenów położonych w obszarze objętym ochroną konserwatorską oraz w bezpośrednim jego sąsiedztwie. W tych obszarach obowiązują warunki konserwatorskie określone przez Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

7. Tereny urządzeń i sieci komunikacyjnej:

7.2. KP(G) - drogi powiatowe w klasie „G” Nr 2527- obecnie nr 1095L Hanna – Mosty – Jabłoń – Rudno o ustaleniach:

- 1) parametry techniczne dróg powiatowych:
 - a) szerokość jezdni- 6 - 14 metrów,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających 25 metrów,
 - c) dostępność na skrzyżowaniach i przez wjazdy bramowe,
- 2) ustala się minimalne odległości budynków przeznaczonych na pobyt ludzi od krawędzi jezdni dróg:
 - a) domy mieszkalne i obiekty usługowe 1- i 2-kondygnacyjne - 20 metrów,
 - b) domy mieszkalne i obiekty usługowe o większej liczbie kondygnacji - 30 metrów,
 - c) szpitale, sanatoria i inne obiekty wymagające szczególnej ochrony - 130 metrów;
- 3) ustala się minimalne odległości od krawędzi jezdni dróg powiatowych obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi:
 - a) na obszarach zabudowanych - 8 metrów,
 - b) poza terenami zabudowanymi - 20 metrów;
- 4) do dróg powiatowych stosuje się ustalenia dla terenów KG - pkt. 4, 5, 6, 7 i 8;

7.5. KG(L), KG(D) - drogi gminne w klasie „L” i „D” o ustaleniach:

- 1) parametry techniczne dróg gminnych:
 - a) szerokość jezdni- 5,0 -7,0 metrów, z dopuszczeniem szerokości 3-3,5 m z mijankami na terenie zabudowy,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających 15 metrów,
 - c) dostępność nieograniczona,
- 2) ustala się minimalne odległości budynków przeznaczonych na pobyt ludzi od krawędzi jezdni dróg:
 - a) domy mieszkalne i obiekty usługowe 1- i 2-kondygnacyjne - 15 metrów,
 - b) domy mieszkalne i obiekty usługowe o większej liczbie kondygnacji - 20 metrów,
 - c) szpitale, sanatoria i inne obiekty wymagające szczególnej ochrony - 80 metrów;
- 3) ustala się minimalne odległości od krawędzi jezdni dróg gminnych obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi:
 - a) na obszarach zabudowanych - 6 metrów,
 - b) poza terenami zabudowanymi - 15 metrów;

- 4) w terenach zwartej zabudowy, gdzie wykształcona została linia zabudowy, dopuszcza się lokalizowanie budynków w odległości od krawędzi jezdni wyznaczonej przez tę linię, lecz w odległościach nie mniejszych niż określone w ustawie o drogach publicznych, po uprzednim uzyskaniu zgody zarządcy drogi;
- 5) określenie granic obszarów zabudowanych następuje zgodnie z przepisami o ruchu drogowym;
- 6) ogrodzenie działki sytuować w odległościach od strony jezdni nie mniejszych niż wynikających z szerokości linii rozgraniczających; szerokość linii rozgraniczających dróg w strefach istniejącej zabudowy zwartej, zachować w układzie tradycyjnego ciągu zabudowy po wyrażeniu zgody zarządcy drogi,
- 7) podane odległości nie dotyczą ogrodzeń, obiektów wodnych melioracji oraz budownictwa komunikacyjnego (w tym chodników, zatok i wiat przystankowych); nie dopuszcza się jednak lokalizowania ogrodzeń wewnątrz obszaru leżącego wewnątrz linii rozgraniczających dróg szerokość których ustala się wg punktu 1 b) dla całego odcinka drogi o danej funkcji;
- 8) nowoprojektowane obiekty budowlane w sąsiedztwie dróg publicznych, zwłaszcza budynki mieszkalne i przeznaczone na pobyt ludzi winny spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690). W/w obiekty powinny być wznoszone poza zasięgiem uciążliwości określonych w przepisach o ochronie i kształtowaniu środowiska lub w ich zasięgu pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w tych przepisach oraz w Polskich Normach.

§ 6

Infrastruktura techniczna.

Gospodarkę wodno-ściekową należy rozwiązać w oparciu o komunalne urządzenia źródłowe i sieci, połączone z ich modernizacją i wdrażaniem najnowszych rozwiązań technicznych, z racjonalizacją zużycia wody. Zakłada się wysoki standard obsługi inżynierskiej gospodarstw domowych - korzystających z sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej. Powinna obowiązywać zasada współzależnej realizacji systemów wodociagowych i kanalizacyjnych oraz bezwzględny wymóg odprowadzania ścieków komunalnych do oczyszczalni dla wszystkich obiektów publicznych i usługowych.

1. Zaopatrzenie w wodę przewiduje się z:

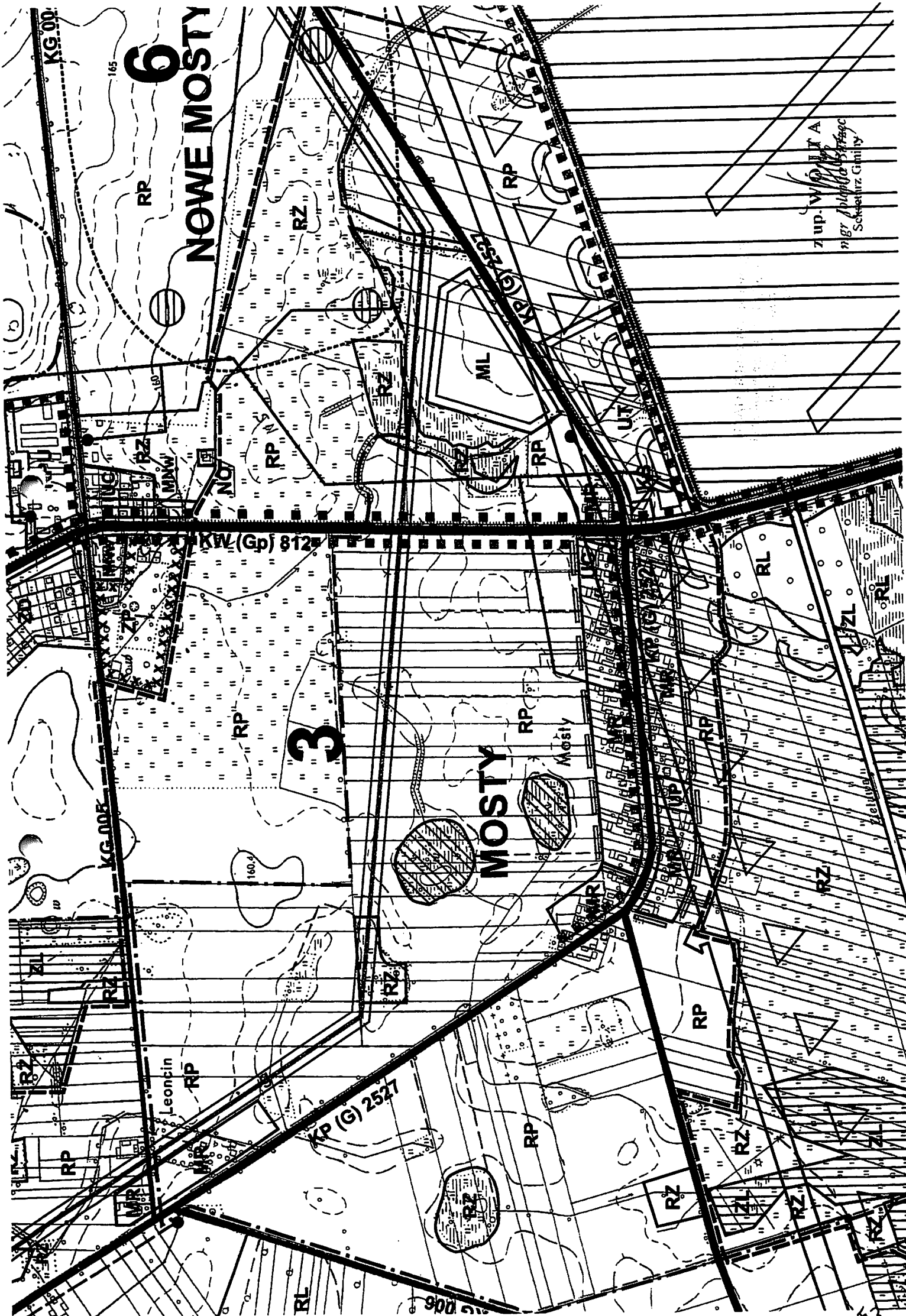
- a) wodociągów wiejskich zasilanych z ujęć wód podziemnych poprzez stacje wodociągowe oznaczone na rysunku planu symbolami „WZ”
- b) wodociągów zakładowych realizowanych dla dużych lub małych zakładów produkcyjnych,
- c) lokalnych ujęć wód podziemnych w tym studni kopanych dla rozproszonej zabudowy położonej poza strefą zasięgu wodociągów wiejskich i zakładowych.

W stosunku do stref ochrony sanitarnej pośredniej ujęć wód obowiązują zasady gospodarowania określone ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229 z późn. zm.).

Urząd Gminy w Podedwórzcu stwierdza, że:

- Działki położone w obrębie gruntów wsi **Opole** , Nr **40/1, 41/1** – oznaczone są symbolem **WZ** zgodnie z załącznikiem graficznym.
- Działki położone w obrębie gruntów wsi **Mosty**, Nr **2/2, 29** – oznaczone są symbolem **MR i RP** zgodnie z załącznikiem graficznym.
- Działki położone w obrębie gruntów wsi **Mosty** , Nr **3, 4/1, 4/2, 27, 28, 30** – oznaczone są symbolem **RP** zgodnie z załącznikiem graficznym.
- Działka położona w obrębie gruntów wsi **Mosty** , Nr **152** – oznaczona jest symbolem **KP(G) - drogi powiatowe** w klasie „G” Nr 2527- obecnie nr **1095L** Hanna – Mosty – Jabłoń – Rudno zgodnie z załącznikiem graficznym.

Z WÓJTA
mgr *Julanta Barzec*
Sekretarz Gminy



6

NOWE MOSTY

MOSTY

3

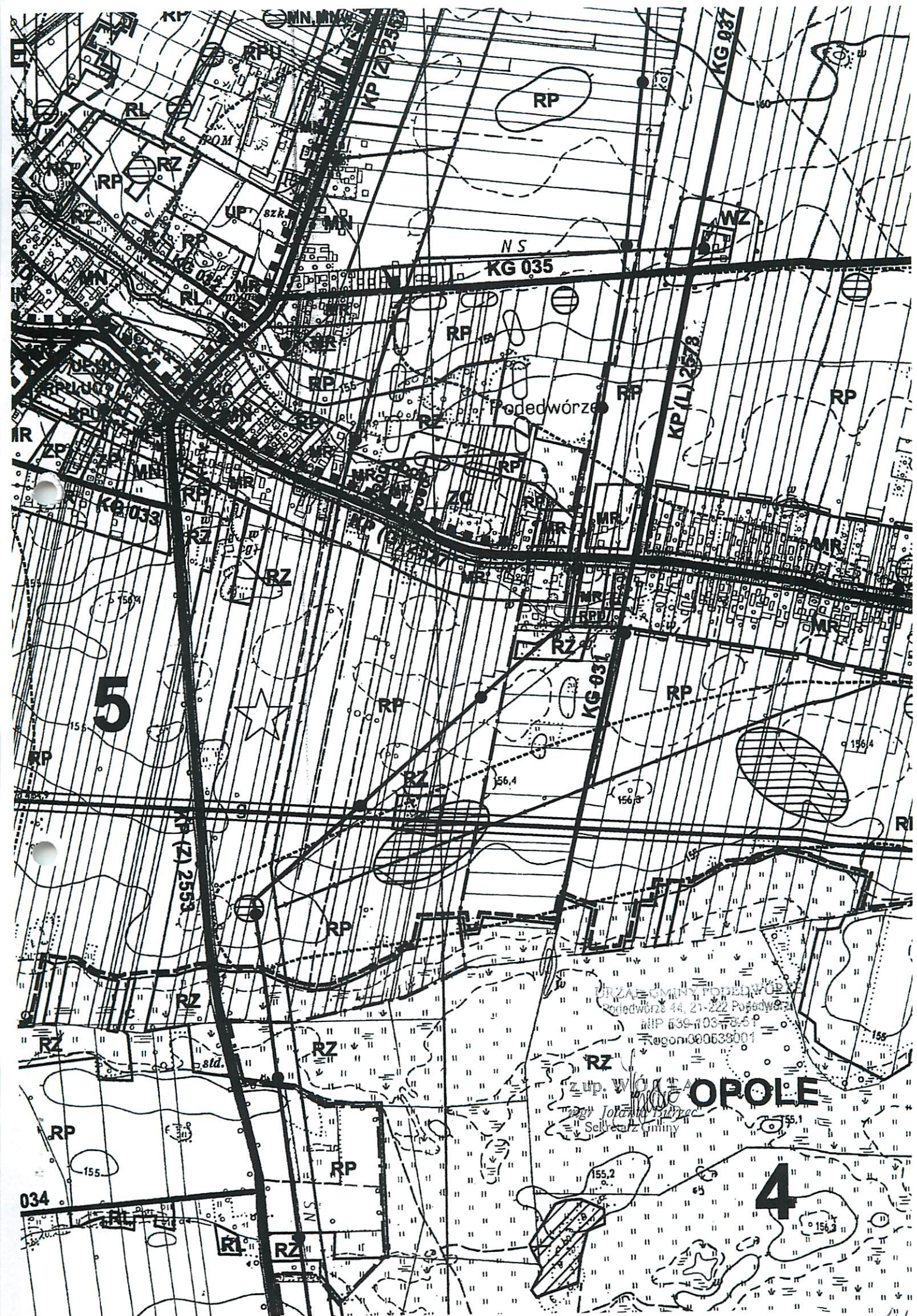
KG 005

KW (Gp) 812

KP (G) 2527

Leoncin

z up. W. A.
mgr J. A. A.
Schmidt z Gminy



Parczew, dnia 30.05.2016r.

INSTALACJE SANITARNE
Andrzej Wasiluk
ul. Ogrodowa 20
21-500 Biała Podlaska

DECYZJA Nr 14 /NZ/2016

Na podstawie art. 104 Kpa, art. 36 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 14 marca 1985 r., o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2015r., poz.1412), po zapoznaniu się z aktami sprawy dotyczącymi uzgodnienia dokumentacji projektowej : „Modernizacja ujęcia wody „Podedwórze” ze stacją wodociągową w miejscowości Opole, dz. nr ewid. 40/1 i 41/1” oraz budowa sieci wodociągowej w miejscowości Mosty, sygnatura akt: ONS-NZ.701 / 07 /2016 z dnia 30.05.2016r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Parczewie postanawia

1. Ustalić opłatę w wysokości : **144,85 zł** (słownie: sto czterdzieści cztery 85/ 100).
2. Zobowiązać strony do uiszczenia opłaty określonej w pkt 1 na konto 48101013390007522231000000 NBP O / Lublin lub gotówką w kasie PSSE w Parczewie w terminie 14 dni licząc od dnia, w którym decyzja ustalająca wysokość kosztów stała się ostateczna. Nieuregulowanie należności we wskazanym terminie spowoduje naliczenie odsetek ustawowych oraz skierowanie sprawy na drogę postępowania egzekucyjnego na podstawie ustawy z dnia 17 czerwca 1966r., o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2016r., poz.599).

UZASADNIENIE

Za sprawowanie bieżącego i zapobiegawczego nadzoru sanitarnego i inne czynności wykonywane przez Państwową Inspekcję Sanitarną pobiera się opłatę w wysokości kosztów ich wykonania, zgodnie z § 2 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 5 marca 2010 r. w sprawie sposobu ustalania wysokości opłat za badania laboratoryjne oraz inne czynności wykonywane przez organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. Nr 36, poz. 203).

Zgodnie z wnioskiem z dnia 24 maja 2016r., złożonym przez: Gminę Podedwórze, o uzgodnienie dokumentacji projektowej pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych – „Modernizacja ujęcia wody „Podedwórze” ze stacją wodociągową w miejscowości Opole, dz. nr ewid. 40/1 i 41/1” oraz budowa sieci wodociągowej w miejscowości Mosty; przedłożoną dokumentację uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych opinią sanitarną z dnia 30.05.2016r, znak: ONS-NZ.701/ 07 /2016 - bez zastrzeżeń.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Lubelskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Lublinie za pośrednictwem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Parczewie w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Otrzymują :

1. Adresat
2. Księgowość w/m
3. a/a



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Parczewie
mgr Magdalena Łazub



**INSTALACJE
SANITARNE**

INSTALACJE SANITARNE

projektowanie, nadzór
mgr inż. Andrzej Wasiluk

ul. Ogrodowa 20
21-500 Biała Podlaska
tel. fax. (83) 343-80-85
tel. kom. 883 77 88 75

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

**Nazwa obiektu
budowlanego**

- **Przebudowa budynku
Gminnego Ujęcia Wody**

**Adres obiektu
budowlanego**

- **nr ew. działek 40/ i 41/1
obr. ew. Opole
gm. Podedwórze**

**Imię i nazwisko
inwestora
oraz jego adres**

- **Gmina Podedwórze
Podedwórze 44
21-222 Podedwórze**

**Imię i nazwisko
oraz adres projektanta
sporządzającego
informację**

- **arch. Wanda Jeleniewicz-Ciechanowska
ul. Spółdzielcza 5/4
21-560 Międzyrzec Podlaski**

CZĘŚĆ OPISOWA

Podstawa opracowania powstanie:

- art. 20 ust. 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zmianami),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),
- projekt budowlany przebudowy budynku Gminnego Ujęcia Wody i zbiornika wyrównawczego.

- 1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:
 - zamierzeniem budowlanym jest przebudowa budynku Gminnego Ujęcia Wody oraz budowa zbiornika wyrównawczego. W wyniku zamierzenia budowlanego konstrukcja budynku nie zostanie zmieniona. Pozostanie on obiektem o konstrukcji murowanej w technologii tradycyjnej, budynek parterowy, niepodpiwniczony. Dach budynku stropodach, dwuspadowy..
- 2) kolejność wykonywanych robót:
 - zagospodarowanie placu budowy
 - roboty rozbiórkowe
 - roboty ziemne
 - roboty budowlano-montażowe
 - roboty wykończeniowe.
- 3) wykaz istniejących obiektów budowlanych:
 - działki oznaczone nr ewidencyjnym 40/1 i 41/1 są obecnie zabudowane budynkiem Ujęcia Wody przeznaczonym do przebudowy oraz obiektami i urządzeniami GUW.
- 4) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
 - na działce nie występują elementy stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
- 5) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:
 - roboty budowlane przy przebudowie budynku, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości to:
 - o roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m, /montaż więźby dachowej, układanie pokrycia dachowego, roboty elewacyjne/,
 - o roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi, /układanie izolacji przeciwwilgociowych, roboty malarskie/,
 - o porażenie prądem elektrycznym,

- 6) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
- przed przystąpieniem o wykonywania robót budowlanych kierownik budowy zapewni fachowy instruktaż zatrudnionych na budowie pracowników, w celu zapoznania ich z zagrożeniami występującymi na placu budowy i metodami przeciwdziałania tym zagrożeniom,
 - pracownicy zatrudnieni na budowie winni być przeszkoleni w zakresie bhp, posiadać aktualne badania lekarskie, łącznie z badaniami dopuszczającymi pracę na wysokości.
 - pracownicy zatrudnieni na budowie winni być wyposażeni w ubrania robocze oraz sprzęt ochrony osobistej.
- 7) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:
- po podpisaniu oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy i przed zgłoszeniem zamiaru rozpoczęcia przedmiotowej budowy przez inwestora, należy opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który zawierać będzie omówienie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych, w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.
- 8) zagospodarowanie placu budowy
- teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.
 - dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.
 - drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym.
 - drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.
 - przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.
 - przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą.
 - balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m.
 - wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.
 - strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.
 - przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

- daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia.

Wnioski końcowe:

- zakres realizacji przedmiotowej przebudowy budynku G UW uzasadnia konieczność opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia tzw. „planu bioz”, za sporządzenie którego odpowiada kierownik budowy.

Sporządził:

mgr inżynier architekt
Wanda JELENIEWICZ-GIECHANOWSKA
W. Jeleniewicz
upr. projektowe Nr St-540/90



**PROJEKT JEST KOMPLETNY
I ZAWIERA**

.....48.....
ONUMEROWANYCH STRON

mgr inż. Andrzej Wasiluk
upr. bud. Nr 612/BP/91
w zakresie instal. i sieci sanit.